

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

- spis zawartości projektu		s.1
Dokumenty formalno- prawne		
- mapa zasadnicza		s.2
- wypis i wyrys z ewidencji gruntów i budynków		s.3-4
- opinia Miejskiego Konserwatora Zabytków KZ-02.4120.6.853.2016.MS+MT		s.5
Plan zagospodarowania działki na mapie zasadniczej		
- plan zagospodarowania	rys. nr 1A skala 1:500	s.6
Projekt architektoniczno – budowlany		
- oświadczenia projektantów, uprawnienia, izba zaświadczenia		s. 7-14
- opis techniczny do projektu		s.15-39
- plan bioz		s.40-45
Inwentaryzacja		
- rzut parteru	rys. nr 1 skala 1 : 100	s.46
- elewacja frontowa-południowa	rys. nr 2 skala 1 : 50	s.47
- elewacja północna	rys. nr 3 skala 1 : 50	s.48
- elewacja wschodnia-skrzydło II	rys. nr 4 skala 1 : 50	s.49
- elewacja wschodnia-skrzydło I	rys. nr 5 skala 1 : 50	s.50
- elewacja zachodnia-skrzydło I	rys. nr 6 skala 1 : 50	s.51
- elewacja zachodnia-skrzydło II	rys. nr 7 skala 1 : 50	s.52
Program prac konserwatorskich		s.53-69
Projekt konserwatorski		
- elewacja frontowa-południowa	rys. nr 1 skala 1 : 50	s.70
- elewacja północna	rys. nr 2 skala 1 : 50	s.71
- elewacja wschodnia-skrzydło II	rys. nr 3 skala 1 : 50	s.72
- elewacja wschodnia-skrzydło I	rys. nr 4 skala 1 : 50	s.73
- elewacja zachodnia-skrzydło I	rys. nr 5 skala 1 : 50	s.74
- elewacja zachodnia-skrzydło II	rys. nr 6 skala 1 : 50	s.75
- zestawienie stolarki	rys. nr 7 skala 1 : 100	s.76
- okno O1 przekrój A-A	rys. nr 8 skala 1 : 2	s.77
- okno O1 przekrój B-B	rys. nr 9 skala 1 : 2	s.78
- drzwi DZ1 przekrój A-A	rys. nr 10 skala 1 : 2	s.79
- drzwi DZ1 przekrój B-B	rys. nr 11 skala 1 : 2	s.80
Kolorystyka		
- elewacja frontowa-południowa	rys. nr 1K skala 1 : 100	s.81
- elewacja północna	rys. nr 2K skala 1 : 100	s.82
- elewacja wschodnia-skrzydło II	rys. nr 3K skala 1 : 100	s.83
- elewacja wschodnia-skrzydło I	rys. nr 4K skala 1 : 100	s.84
- elewacja zachodnia-skrzydło I	rys. nr 5K skala 1 : 100	s.85
- elewacja zachodnia-skrzydło II	rys. nr 6K skala 1 : 100	s.86
Ekspertyza budowlana stanu technicznego		s.87-137
Geotechniczne warunki panujące		s.138-151
Projekt budowlano-wykonawczy instalacje elektryczne		s.152-165



MAPA ZASADNICZA

[illegible]

subject: 7.25.11.10.1.1, 7.25.11.10.1.2

PREZYDENT MIASTA KRAKÓWA

QD-10 0042 2017

Podobnie do niej regularnie zmieniają swoje i nasze myślenie.

www.konsumentschutz.at
PRESIDENT MARGITA

WILLIAMS & WILKINS

rozmiar zasobu	całkowita liczba zasobów
----------------	--------------------------

07-11-2010	
------------	--

1998

Integrating the Learning and Teaching of Writing

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY REMONTU KONSERWATORSKIEGO ELEWACJI BUDYNKU GIMNAZJUM NR 7
PRZY UL. JACHOWICZA 5 W KRAKOWIE, WPISANEGO DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
NA DZIAŁCE NR 105/1 OBRĘB 16 JEDNOSTKA EWIDENCYJNA ŚRÓDMIEŚCIE

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA GD-10-6642. 10452. 2016		Województwo: małopolskie Powiat: M. KRAKÓW Jednostka ewidencyjna: Śródmieście Obręb ewidencyjny: 0016. 16 Miejscowość: KRAKÓW					
Uproszczony wypis z rejestru gruntów według stanu na dzień: 2016-11-07 12:23:18							
Jednostka rejestrowa gruntów: 126105_9.0016.G16							
WŁAŚCICIELE/ WŁADAJĄCY:							
UDZIAŁ: 1/1 GMINA KRAKÓW		charakter stanu władania: własność grupa rejestrowa: 4.2					
UDZIAŁ: 987/1000 GIMNAZJUM NR 7 IM. BARTOSZA GŁOWACKIEGO W KRAKOWIE Siedziba: 31-564 KRAKÓW STANISŁAWA JACHOWICZA 5		charakter stanu władania: trwały zarząd grupa rejestrowa: 4.2					
Łącznie udziały własności: 1.0000000000 Łącznie udziały władania: 0.9870000000							
DZIAŁKI EWIDENCYJNE:							
Ark. mapy	Numer działki ewidencyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Nr KW
					użytku [ha]	działki [ha]	
	105/1	STANISŁAWA JACHOWICZA 5	Inne tereny zabudowane	Bi	1.2242	1.2242	KR1P/00196161/1
Id dz.: 126105_9.0016.105/1				Rejon statystyczny: 394570			
Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 1.2242							

W dniu: 2016-11-07
dokument sporządzony przez: Wojciech Wiecha

INCEKTOR

 Wojciech Wiecha
 (podpis)

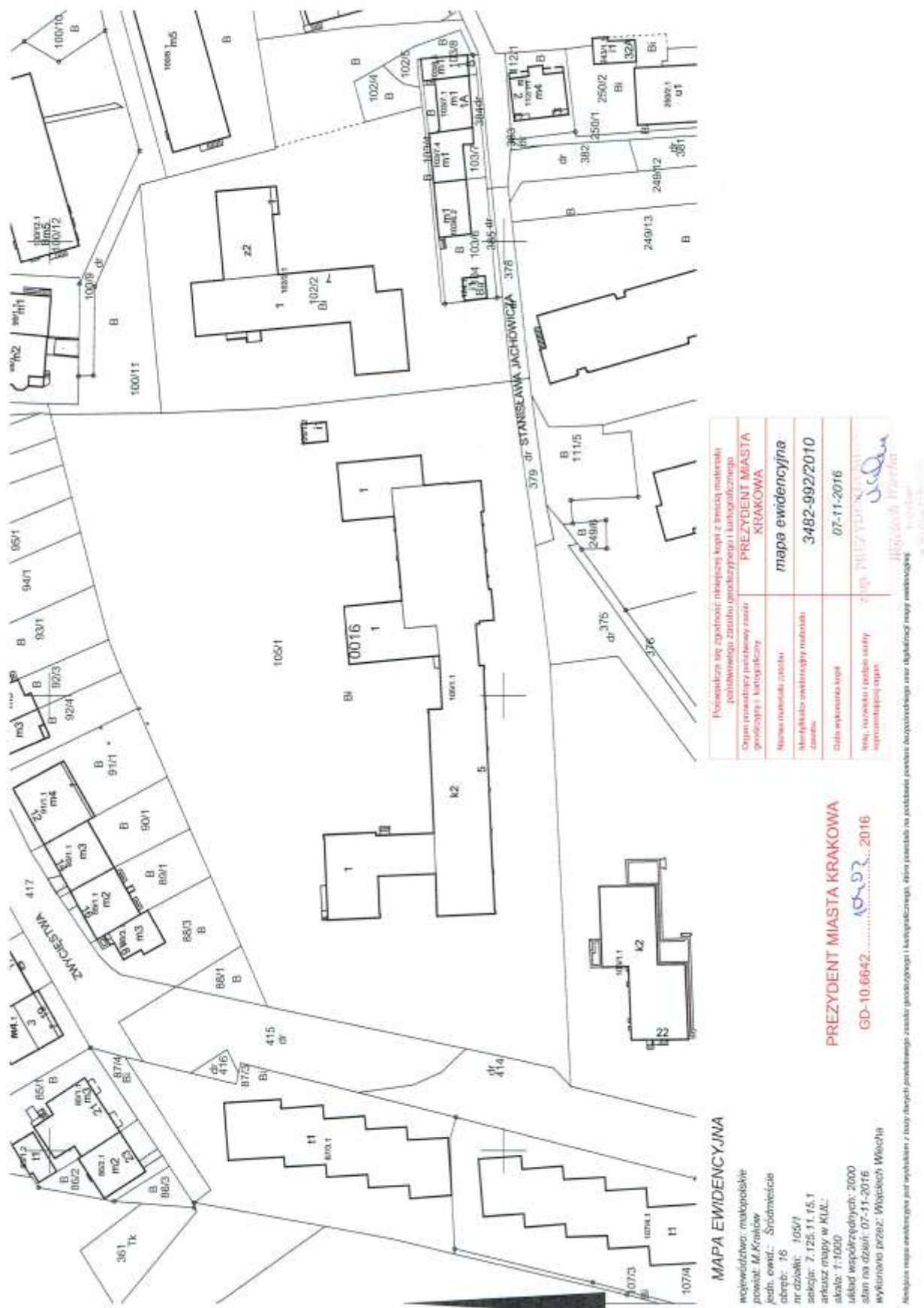
07 LIS 2016



z op. PREZYDENT MIASTA

 Wojciech Wiecha
 (imię i nazwisko osoby uprawnionej)

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY REMONTU KONSERWATORSKIEGO ELEWACJI BUDYNKU GIMNAZJUM NR 7
PRZY UL. JACHOWICZA 5 W KRAKOWIE, WPISANEGO DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
NA DZIAŁCE NR 105/1 OBRĘB 16 JEDNOSTKA EWIDENCYJNA ŚRÓDMIEŚCIE



URZĄD MIASTA KRAKOWA
Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków



31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24, tel. +48 12 616 65 00, fax +48 12 616 65 01, e-mail: mkz@um.krakow.pl

KZ-02.4120.6.853.2016.MS+MT

Kraków,

Dot.: remontu elewacji Gimnazjum nr 7 w Krakowie przy ul. Jachowicza 5

11 SIE 2016

**Gimnazjum nr 7 im. Bartosza Głowackiego
ul. Jachowicza 5
31-564 Kraków**

Odpowiadając na pismo z dnia 25.07.2016 r. w sprawie uzgodnienia remontu elewacji szkoły - Gimnazjum nr 7 im. Bartosza Głowackiego przy ul. Jachowicza 5, Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków informuje:

obecne wschodnie skrzydło gimnazjum zostało wzniesione jako samodzielny budynek szkoły w l. 1913-1915 wg. projektu Jana Zawiejskiego i ujęte jest w gminnej ewidencji zabytków.

W związku z realizowaną wymianą okien (rekonstrukcją stanu historycznego), a także w związku z remontem współczesnej części gmachu szkoły, BMKZ na wniosek Dyrekcji Gimnazjum zwołało w dniu 04.08.2016 r. komisję konserwatorską. Celem komisji była ocena stanu zachowania elewacji oraz określenie wytycznych konserwatorskich dla remontu elewacji.

W trakcie komisji ustalono, że stan zachowania elewacji jest zły - liczne ubytki i pęknięcia tynku, wyprawa tynkarska w znacznej mierze odparzona, co stwierdzono przez opukiwanie w dostępnych miejscach (ustalenia zawarte w protokole). Ponadto na warstwach starszych zacieranych na gładko, z częściowo zachowaną warstwą malarską, znajdują się wtórne warstwy bardzo szorstkiego nakropu cementowego. Miejscami brak jest profilowanego gzymsu, który osypywał się i wymagał odkucia. Widoczne są ślady zamakania ze względu na stan obróbek blacharskich. Wobec powyższego należy uznać, że całość elewacji znajduje się w złym stanie technicznym i estetycznym. W ocenie BMKZ tynki w większości kwalifikują się do skucia i odtworzenia z użyciem systemowych tynków szerokoporowych, dedykowanych dla obiektów zabytkowych.

BMKZ stoi na stanowisku, iż uzasadnionym jest przeprowadzenie kompleksowego remontu elewacji (z wymianą tynków), ponieważ remont doraźny nie przyniesie trwałej poprawy stanu technicznego elewacji. Prace remontowe powinny objąć naprawę okapu, obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych – postępowanie takie pozwoli na przywrócenie i utrzymanie właściwego stanu zabytku na dłuższy czas. W tym celu należy opracować projekt remontu z zastosowaniem technologii konserwatorskich, podlegający uzgodnieniu z BMKZ.

W opinii BMKZ doraźne uzupełnienie ubytków (bez wymiany całości tynków) i malowanie naprawianej elewacji nie gwarantuje właściwej estetyki budynku. W przypadku zamiaru malowania istniejącego tynku, miejsca lokalnych uzupełnień musiałyby być scalone pod względem faktury z wtórnymi tynkami nakrapianymi (kwalifikującymi się do usunięcia). Działanie takie nie byłoby jednak uzasadnione.

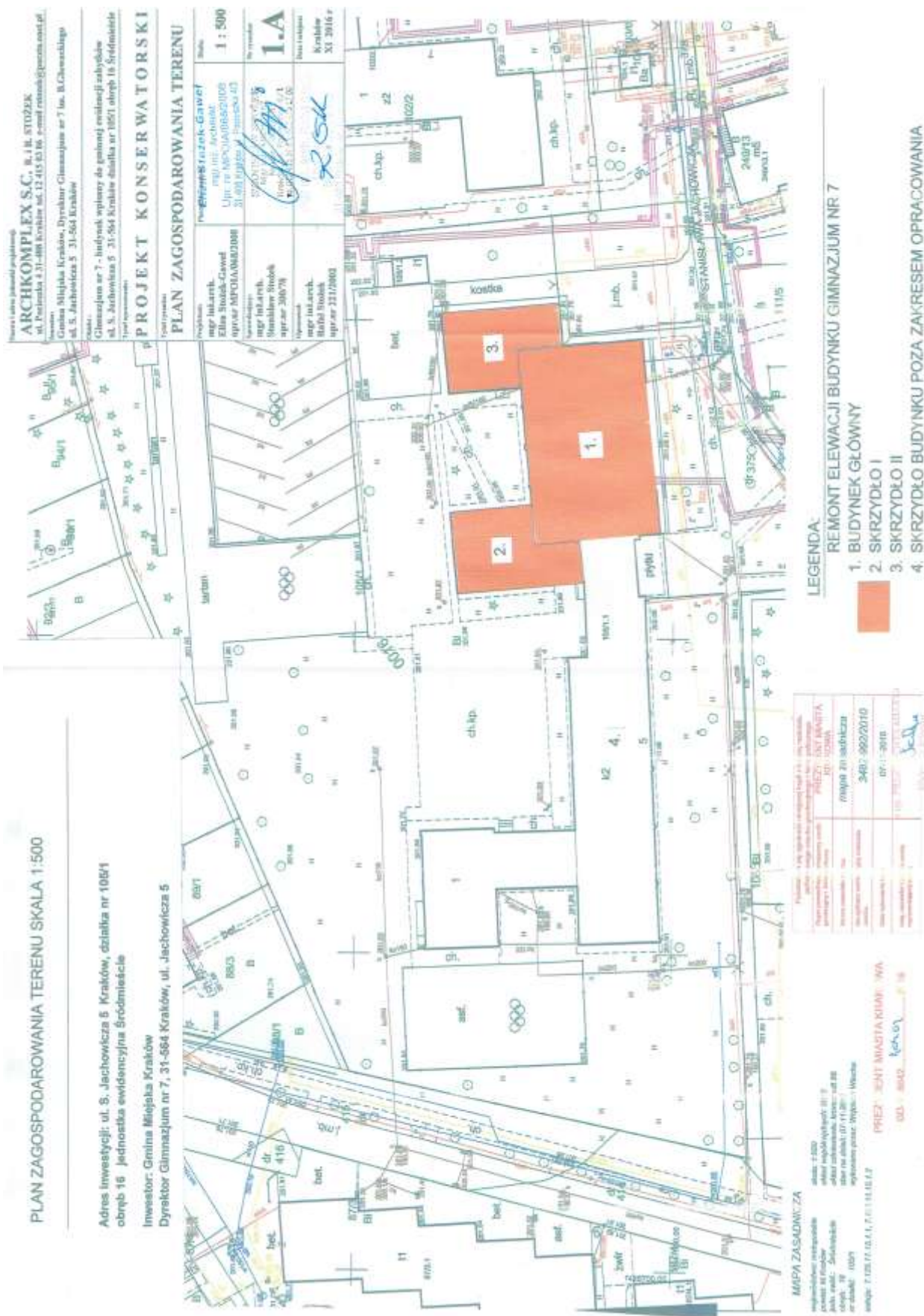
Do czasu pozyskania odpowiednich środków finansowych, uszkodzenia tynków wokół okien zaleca się naprawić poprzez zatarcie ubytków na gładko przy zastosowaniu tynków systemowych szerokoporowych (nie spowoduje to uszkodzenia lica cegły muru).

Przygługuje:
1 x Adresat + zał.
2 x za + zał.
Do wiadomości:
1 x Zespół Ekonomiki Oświaty w Krakowie, ul. Ulanów 9, 31-450 Kraków

mgr inż. Jacek Dziurka



PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY REMONTU KONSERWATORSKIEGO ELEWACJI BUDYNKU GIMNAZJUM NR 7
PRZY UL. JACHOWICZA 5 W KRAKOWIE, WPISANEGO DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
NA DZIAŁCE NR 105/1 OBRĘB 16 JEDNOSTKA EWIDENCYJNA ŚRÓDMIEŚCIE



Kraków 12.12.2016 r.

Oświadczenie projektanta

Oświadczam zgodnie z art. 20 ust. 4, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2003 r. nr 207, poz. 2016 z późniejszymi zmianami), że projekt budowlany zamienny inwestycji pod nazwą: PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY REMONTU KONSERWATORSKIEGO ELEWACJI BUDYNKU GIMNAZJUM NR 7 PRZY UL. JACHOWICZA 5 W KRAKOWIE, WPISANEGO DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTEKÓW NA DZIAŁCE NR 105/1 OBRĘB 16 JEDNOSTKA EWIDENCYJNA ŚRÓDMIEŚCIE

Został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

.....

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY REMONTU KONSERWATORSKIEGO ELEWACJI BUDYNKU GIMNAZJUM NR 7
PRZY UL. JACHOWICZA 5 W KRAKOWIE, WPISANEGO DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
NA DZIAŁCE NR 105/1 OBRĘB 16 JEDNOSTKA EWIDENCYJNA ŚRÓDMIEŚCIE



IZBA ARCHITEKTÓW
POLSKA ZAWOŚCIELI I INŻYNIERÓW

MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygnatura akt: OKK/Upb/150/08/MP

Kraków, dnia 29 grudnia 2008 r.

DECYZJA nr MPOIA / 068 / 2008

Na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006, Nr 156, poz. 1118, dalsze zmiany: Dz. U. z 2006 r. Nr 170, poz. 1217, Dz.U. z 2007 r. Nr 99, poz. 865, Nr 88, poz. 587, Nr 127, poz. 880, Nr 247, poz. 1844, Nr 191, poz. 1373, Dz.U. z 2008 r. Nr 145, poz. 914, Nr 199, poz. 1227), ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 oraz z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1092 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682 i Nr 181, poz. 1524, Nr 64, poz. 565) wpisane na listę wyznaczonych przez Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, z 2007 r. Nr 210, poz. 1526)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. Eliza Stożek-Gawel
ur. dnia 22 czerwca 1978 r., w Krakowie

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

mgr inż. arch. Waldemar Głowacki, Przewodniczący OKK

prof. dr hab. inż. arch. Władysław Celastyn, Vice Przewodniczący OKK

mgr inż. arch. Włodzisław Szczęsny, Vice Przewodniczący OKK

mgr inż. arch. Maria Kowalczyk, Sekretarz OKK

mgr inż. arch. Jerzy Głódkiwicz, członek OKK

mgr inż. arch. Dorota Krzyżanowska, Członek OKK

mgr inż. arch. Jan Skąpski, Członek OKK

mgr inż. arch. Artur Trębka, Członek OKK

mgr inż. arch. Jolanta Wąsik, członek OKK

Otrzymują:

1. Pani Eliza Stożek-Gawel, zam. 31-406 Kraków, ul. Pociuszka 4/3

Gdy decyzja stanie się ostateczna:

2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,

3. Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów,

4. a/s



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

MGR INŻ. ARCH. ELIZA STOŻEK-GAWĘŁ

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MPOIA/068/2008**, jest wpisana na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-1484**.

Członek czynny od: 18-02-2009 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 07-10-2016 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2016 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-1484-F4C8-7DY2-3987-8BD2

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie Internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Kraków 12.12.2016 r.

Oświadczenie projektanta sprawdzającego

Oświadczam zgodnie z art. 20 ust. 4, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2003 r. nr 207, poz. 2016 z późniejszymi zmianami), że projekt budowlany zamienny inwestycji pod nazwą: PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY REMONTU KONSERWATORSKIEGO ELEWACJI BUDYNKU GIMNAZJUM NR 7 PRZY UL. JACHOWICZA 5 W KRAKOWIE, WPISANEGO DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW NA DZIAŁCE NR 105/1 OBRĘB 16 JEDNOSTKA EWIDENCYJNA ŚRÓDMIEŚCIE

Został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

.....

ul. Przy Rondzie 12
31-117 Kraków, tel. c. 120-22

Kraków, dnia 30 kwietnia 1978 r.

Nr. Up – 300/78

**STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE**

Na podstawie § 4 ust. 1, § 6 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1,
pkt 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony
Środowiska z dnia 20 lutego 1974 r. w sprawie samodzielnych
funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.Nr.8, poz. 46/stwierdza
się, że:

Obywatel S T A N I S Ł A W S T O Ź E K – magister inżynier
architekt urodzony dnia 14 sierpnia 1943 w Nowym Sączu posiada
przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych
funkcji projektanta i kierownika budowy w specjalności architek-
tonicznej.

Obywatel S T A N I S Ł A W S T O Ź E K jest upoważniony do:

1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:

a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,

b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budowni-
ctwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamen-
tów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie
niewyznaczalnych,

2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót,
kierowanie i kontrolowanie wytwarzania konstrukcyjnych
elementów budowlanych oraz ocenianie i badania stanu
technicznego,

a/ wszelkich budynków,

b/ budowli w budownictwie osób fizycznych oraz budowli
służących do celów rekreacji, wypoczynku i sportu – z
wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniej-
szych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Otrzymują:

1 x mgr. inż. Stanisław Stożek

1 x a/a. –

z up. Prezidenta

mgr inż. arch. Roman Iwanicki
Z-ca Głównego Inżyniera i kierownika





Kraków, 16 czerwca 2016 r.

Zaświadczenie

Pan/Pani Stanisław Stożek

miejsce zamieszkania ul. Pocieczka 4/1

31-408 Kraków

jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym MAP/BO/0271/16

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 1 lipca 2016 r.

do dnia 31 grudnia 2016 r.

**MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
W KRAKOWIE**

PRZEWODNICZĄCY RADY
MAŁOPOLSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w Krakowie
dr inż. Stanisław Karczmarczyk
(pieczęć i podpis przewodniczącego RI-IB)



WOJEWODA MAŁOPOLSKI

RR.XIII.7132/182/02

Kraków, dnia 12 grudnia 2002 r.

DECYZJA O NADANIU UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH Nr ewid. 221/2002

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 2, art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 106 poz. 1126 z późn. zm.), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pana mgr inż. arch. Rafała Stożek - na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją Egzaminacyjną,

n a d a j ę

Panu mgr inż. arch. Rafałowi STOŻEK
urodzonemu dnia 11 lutego 1969 r. w Krakowie,

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

*do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej*

Od decyzji niniejszej służy Pani prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, ul. Krucza 38/42, za pośrednictwem Wojewody Małopolskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.



Z up. Wojewody Małopolskiego
mgr inż. arch. *Barbara Górska*
Zastępca Dyrektora
Wydziału Rozwoju Regionalnego

Otrzymują:

1. Pan mgr inż. arch. Rafał Stożek, ul. Karmelicka 56/5, 31-128 Kraków
2. Główny Urząd Nadzoru Budowlanego, ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
3. aa



MAŁOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA



Kraków, 16 czerwca 2016 r.

Zaświadczenie

Pan/Pani... Rafał Stożek

miejsce zamieszkania... ul. Pocieszka 4/2

31-408 Kraków

jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym... MAP/BO/0879/03

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej,

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 1 czerwca 2016 r.

do dnia 30 listopada 2016 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY
MAŁOPOLSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w Krakowie

[Signature]
dr inż. Stanisław Karczmarski

(pieczęć prelegata ewidencyjnego OBR)

MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
W KRAKOWIE

OPIS TECHNICZNY

1.0. Dane Ogólne:

Adres inwestycji: ul. Jachowicza 5 Kraków, działka nr 105/1 obręb 16
jednostka ewidencyjna Śródmieście

Inwestor: Gmina Miejska Kraków

Dyrektor Gimnazjum nr 7, 31-564 Kraków, ul. Jachowicza 5,

2.0. Podstawa opracowania

- Zlecenie Inwestora
- Mapa zasadnicza z zasobów geodezyjnych w skali 1:500
- Wypis i wyrisy z rejestru gruntowego
- Materiały monograficzne udostępnione przez Inwestora
- Inwentaryzacja własna i oględziny obiektu
- Opinia stanu technicznego więźby dachowej z dn. 25.10.2016
- Ekspertyza budowlana stanu technicznego z grudnia 2016 r.
- Opinia Miejskiego Konserwatora Zabytków
- Obowiązujące przepisy prawa

3.0. Przedmiot, zakres i cel opracowania:

Niniejsze opracowanie jest projektem budowlano-wykonawczym prac remontowych elewacji budynku powstałego w latach 1913 – 1915 r. autorstwa Jana Zawiejskiego, ujętego w miejskiej ewidencji zabytków pod nr 1849.

Obiekt wybudowany został jako szkoła miejska w Dąbiu – obecnie Gimnazjum nr 7 przy ul. Stanisława Jachowicza 5 w Krakowie

Projekt wskazuje miejsca uszkodzeń oraz określa sposób ich naprawy ze wskazaniem technologii oraz warunków konserwatorskich wykonania robót.

Przedmiotem remontu objęto również pozostałe elementy budynku związane z zabytkową elewacją pozostające bezpośrednio w jej koegzystencji i mające na nią wpływ pod względem technicznym i użytkowym.

Przewidywane prace remontowe będą polegać na:

- skuciu i wymianie tynków zewnętrznych elewacji zdegradowanych pod wpływem warunków atmosferycznych,
- naprawie uszkodzeń w postaci rys skurczowych na ścianach budynku,
- uporządkowaniu i schowaniu w elewacji wszystkich przewodów instalacyjny przebiegających po ścianach budynku,
- naprawie, odnowie i odtworzeniu krat w okienkach piwnicznych oraz likwidacji krat okiennych w skrzydle zachodnim,
- odtworzeniu kolorystyki elewacji sporządzonej w oparciu o analizę historyczną,
- pomalowanie elewacji na wysokości 2,5 m od poziomu terenu farbami antygrafitti,
- wymianie drzwi zewnętrznych na płycinowe,
- wymianie części okapników blaszanych na ceramiczne,

- wymianie rynien i rur spustowych wraz z montażem czyszczaków i podejść do rur kanalizacyjnych, kanalizacji opadowej
- wymianie obróbek blacharskich,
- naprawie instalacji odgromowej,
- naprawie elementów konstrukcji dachu, które utraciły właściwości nośne
- odtworzeniu elementów drewnianego podbicia dachowego,
- demontażu i ponowny montażu urządzeń zainstalowanych na elewacji wraz z wymianą opraw na energooszczędne typu LED,
- wymianie opasek z płytek chodnikowych na kostkę brukową

Celem zasadniczym dokumentacji jest zaprojektowanie i wykonanie na jej podstawie robót remontowych w taki sposób aby:

- usunąć istniejące zagrożenia degradacji elewacji
- zapobiec procesowi dalszej degradacji murów ceglanych,
- przywrócić historyczny wygląd elewacji budynku
- zachować istniejący detal architektoniczny
- zabezpieczyć elementy zewnętrzne budynku przed zniszczeniem
- zapewnić bezpieczną eksploatację obiektu

4.0. Historia budowy i rozbudowy budynku

Budynek szkoły został zaplanowany z ramach akcji rozwoju nowoczesnej oświaty, uchwałą Rady Miasta Krakowa z dnia 21 lipca 1913 r. podjęto decyzję o budowie trzech nowych szkół ludowych w niedawno przyłączonych do miasta Krakowa gminach Dąbiu, Łobzowie i Płaszowie. Równocześnie Rada zaakceptowała przygotowane przez Urząd Budownictwa Miejskiego plany i kosztorysy. Po zatwierdzeniu reskryptem z dnia 3 grudnia 1913 roku sporządzonych przez architekta Jana Zawiejskiego planach przystąpiono do realizacji. Budowę zakończono w roku 1914. Działania wojenne roku 1914 przedłużyły prace wykończeniowe i spowodowały pewne uproszczenia w realizacji pierwotnego projektu. Nie ukończony jeszcze budynek na przełomie 1914 i 1915 roku służył jako pawilon choleryczny w związku z tym prace ostatecznie zakończono w 1915 r. Architekt Jan Zawiejski zaprojektował niewielki parterowy, czteroklasowy budynek szkolny, złożony z podłużnego, prostokątnego korpusu głównego oraz dwóch niewielkich skrzydeł bocznych łączących się z pawilonem głównym w jego narożnikach od strony podwórza. Wszystkie trzy części nakryte zostały wysokim czterospadowym dachem z wydatnymi okapami ozdobionymi kasetonami. Dach pawilonu głównego zwieńczono sygnaturką. Architektura całości o skromnych, silnie zmodernizowanych klasycyzujących formach ujawnia modnej wówczas tendencji do tzw. stylu dworkowego. W wersji zrealizowanej zrezygnowano m. in. z ważnego elementu dekoracyjnego fasady frontowej – dwóch symetrycznie ustawionych werand wejściowych. Każda z nich miała po trzy kolumny podtrzymujące płaskie daszki pulpitowe. Gmach szkolny przy dzisiejszej ulicy Jachowicza jest w swojej obecnej formie rezultatem przeprowadzonych w latach trzydziestych prac adaptacyjnych polegających na nadbudowie 1 piętra co zmieniło pierwotny wygląd budynku. Obecnie obiekt szkoły składa się z części historycznej oraz nowej powstałej w wyniku rozbudowy, która nastąpiła z końcem lat 60- tych XX w.

4.0. Układ funkcjonalny budynku

Budynek w części historycznej jest obiektem piętrowym w całości podpiwniczonym, posiada na parterze i na I piętrze sale lekcyjne, pracownie i pomieszczenia administracyjne placówki. W skrzydłach bocznych znajdują się pomieszczenia kuchni, stołówki oraz mieszkanie służbowe i sanitariaty. W piwnicach zlokalizowano pomieszczenia techniczne, magazynowe, warsztatowe i harcówkę, strychy w budynku pozostają jako nieużytkowe.

5.0. Układ konstrukcyjny budynku

Budynek wykonany jest w technologii tradycyjnej murowanej, fundamenty, ściany piwnic, ściany zewnętrzne i działowe wykonane są z cegły pełnej. Powyżej terenu otynkowane zostały tynkami wapiennymi i cementowo-wapiennymi. Stropy nad piwnicą w formie łuków ceglanych, nad parterem i piętrem stropy belkowe i częściowo ceramiczne. Więźba dachowa wykonana tradycyjnie - drewniana składa się z trzech części: z więźby nad budynkiem głównym oraz dwóch skrajnych nad skrzydłami bocznymi. Pokrycie dachowe ceramiczne z dachówki zakładkowej w kolorze angoby.

5.1. Ściany fundamentowe i ściany piwnic

Ściany z cegły pełnej poniżej poziomu terenu w miejscach wykonanych odkrywek trakcie poprzednich prac remontowych zostały zabezpieczone na dwa sposoby jeden poprzez wykonanie rapowania i tynkowanie ścian tynkami przypuszczalnie z dodatkiem preparatów blokujących dostawanie się wilgoci do środka murów oraz zabezpieczono izolacją przeciwwilgociową z pasów papy przyklejonych do podłoża na środkach bitumicznych. Drugi sposób analogiczny jednakże z zastosowaniem folii kubełkowej układanej prawdopodobnie na nie do końca związany rapunek/tynk. W trakcie oględzin pomieszczeń piwnicznych w jednym ze skrzydeł gdzie stwierdzono odkucie dużej powierzchni tynków wewnętrznych nie zauważono zawilgocenia ścian piwnicznych. Wątpliwość natury technicznej budzi fakt zastosowania folii kubełkowej, która ma za główne zadanie chronić przed uszkodzeniami mechanicznymi warstwę izolacji termicznej, której na ścianach piwnic nie zastosowano.

5.2. Ściany konstrukcyjne parteru i piętra

Ściany parteru z cegły pełnej, ceramiczne, murowane na zaprawie wapiennej o grubości od 51 do 66cm, wymiary filarów: ok.: 48cm x 60cm.

Ściany parteru z cegły pełnej ceramiczne, murowane na zaprawie wapiennej o grubości około 50 m. W ścianach zewnętrznych nie stwierdzono obecności izolacji termicznej.

5.3. Ściany działowe i nadproża okienne oraz inne elementy murowane

Ścianki działowe – murowane, ceramiczne z cegły pełnej, nadproża okienne murowane z cegły pełnej na zaprawie wapiennej, kominy murowane z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie wapiennej, tynkowane.

5.4. Stropy

Stropy nad piwnicami – sklepienia kolebkowe, ceglane. Stropy zostały rozpięte pomiędzy ścianami nośnymi murowanymi z cegły pełnej oraz filarami ceglanymi.

Strop nad parterem skrzydła boczne - strop drewniany, belkowy w układzie poprzecznym, z deskowaniem ciągłym od spodu i od góry z zasypką gruzowo – ceglaną i podłogami drewnianymi na legarach.

Strop nad piętrem w części głównej - strop drewniany, belkowy w układzie poprzecznym, z deskowaniem ciągłym od spodu i od góry oraz z zasypką gruzowo – ceglaną i podłogami drewnianymi na legarach.

5.5. Klatki schodowe

Klatki schodowe wykonane jako schody dwubiegowe w konstrukcji żelbetowej, monolitycznej wspartej na ścianach nośnych, murowanych (fot. 5).

5.6. Dachy

Dachy strome, wielospadowe w konstrukcji tradycyjnej, drewnianej, płatwiowo - kleszczowej. Skrzydła posiadają wydadne okapy z deskowaniem od spodu o układzie kasetonów, z ćwierćwałkiem na styku ze ścianą. Deskowanie pomalowane farbą kryjącą w kolorze popielatym. Partia cokołowa nie jest wysunięta poza lico ściany. Konstrukcję dachu wsparto na tramach drewnianych, które przenoszą obciążenia na ściany murowane kondygnacji niższej. Pokrycie połaci dachowych zrealizowano za pomocą dachówki ceramicznej na łątach drewnianych. W połaci dachowej nie wykonano warstwy izolacji termicznej i folii wiatrochronnej. Opinię stanu technicznego konstrukcji więźby dachowej wykonał w październiku 2016 roku pan mgr inż. Zbigniew Dusza.

5.7. Rynny i rury spustowe

Rynny, rury spustowe, obróbki – pomalowane na brązowo, a wymienione w późniejszym okresie - stalowe - ocynkowane.

5.8. Kominy

Kominy – murowane z cegły pełnej na zaprawie wapienno – cementowej zlokalizowano w kalenicy dachu lub w niewielkiej odległości od niej.

5.9. Tynki

Tynki zewnętrzne – pierwotnie wykonane były w tynku wapiennym z gruboziarnistym wypełniaczem i cienką zacierką drobnoziarnistą. Obecnie elewacje pokryte są wtórnym tynkiem cementowym w formie nakropu charakterystycznego dla remontów z przełomu lat 60 -tych i 70 -tych XIX w. Elewacje zostały współcześnie pomalowane w kolorze kremowym, z elementami podkreślonymi kolorem zbliżonym do różu weneckiego. Lokalnie widoczne są naprawy zaprawami cementowymi

5.10. Ślusarka

Ślusarka okienna i drzwiowa – wszystkie okna są białe, wielopolowe, o zróżnicowanej wielkości. Okna w budynku głównym i skrzydle wschodnim zostały wymienione w 2016 r. na drewniane, białe. W oknach parteru zamontowane są wtórne, kraty wykonane ze zbrojeniowych prętów stalowych gładkich lub żebrowanych. W pawilonie zachodnim nadal mieszczą się okna z PCV oraz brązowe drzwi aluminiowe (w miejscu wcześniejszych drzwi drewnianych dwuskrzydłowych) z progiem i cokolikiem z płytek gresowych. Drzwi w skrzydle wschodnim drewniane, płycinowe w kolorze brązowym, zamontowane zostały w 2016 r. w miejscu drzwi aluminiowych. Okna piwniczne o zróżnicowanym kształcie i wielkości wykonane są z PCV, częściowo wymienione zostały w 2016 r. Kraty w oknach jw. o zróżnicowanym kształcie i sposobie montażu – w elewacji tylnej budynku głównego i w pawilonie zachodnim nie posiadają wartości historycznych i estetycznych.

6.0. Opis stanu technicznego elementów przewidzianych do remontu

1. Ściany zewnętrzne budynku. Budynek wykonany jest w technologii tradycyjnej murowanej z cegły pełnej na zaprawie wapiennej, ściany piwnic od strony zewnętrznej w toku przeprowadzanych remontów zostały zabezpieczone tynkiem cementowo-wapiennym oraz warstwami izolacji przeciwwodnej w części z papy na lepiku asfaltowym w pozostałej części folią kubelkową. Ściany piwnic nie są docieplone. Powyżej gruntu ściany zostały otynkowane tynkiem wapienno-cementowym o zróżnicowanej grubości warstw, w partii cokołowej jest ona grubości 4-4,5 cm powyżej 2-2,5 cm. Na ścianach widoczne są uszkodzenia, rysy zarówno na wyprawie tynkarskiej jak również na zewnętrznym licu muru ceglanego. Najczęstszym miejscem występowania rys to elementy podokienne oraz elementy nadproży okiennych okien piwnicznych. Na ścianach widoczne są liczne próby naprawy powierzchni wyprawy tynkarskiej.

2. Okapy nad ścianami: ściany osłonięte są okapami o konstrukcji drewnianej z belek wysuniętej poza lico ścian, połączonymi w poziomie poddasza z konstrukcją więźby dachowej. W konstrukcji okapów nie występuje obecnie powszechnie stosowany pas podokapowy z desek montowanych czołowo do krokwi. Do belek okapu od spodu zamontowane są deski podbicia dachowego tworzące formę kasetonów a od góry pas desek stanowiący konstrukcję wsporczą obróbki blacharskiej.

3. Obróbki blacharskie części okapowej składają się z trzech niezależnie wykonanych i zamontowanych do konstrukcji więźby elementów stanowiących o sposobie odprowadzenia wody opadowej z dachu. Pod ostatni, skrajny rząd dachówki podłożono pierwszą obróbkę z blachy płaskiej z wyprofilowanym od strony rynny kapinosem, rynna jest wykonana w jednym elemencie w całości z obróbką dwa oraz zamontowana pod obróbkę pierwszą, obróbka trzecia jest wsunięta pod obróbkę drugą i stanowi skrajny pas połaci dachowej.

4. Rynny i rury spustowe wykonane są zasadniczo z blachy stalowej malowanej jednakże w trakcie bieżących remontów zniszczone elementy doraźnie, odcinkowo wymieniano na rury z blachy ocynkowanej oraz rury

kanalizacyjne. W ocenie projektantów obecny sposób odprowadzenia wód opadowych poprzez system rynien i rur spustowych z dachu jest nie w pełni skuteczny i spowodował w miejscach zinwentaryzowanych na trwałe uszkodzenia elewacji budynku.

5. Instalacje elektryczne i słaboprądowe: na elewacji budynku znajdują się instalacje elektryczne oświetlenia zewnętrznego ułożone pod tynkiem z oprawami lamp zamontowanymi bezpośrednio do elewacji oraz instalacje słaboprądowe monitoringu ułożone w rurach osłonowych i zamontowane do elewacji i okapu, kamery zamontowano bezpośrednio do kasetonów deski podbicia dachu. Na elewacji budynku zamontowana jest również niedbale instalacja odgromowa.

6. Kraty okienne – w budynku wraz z wymianą stolarki okiennej trwa sukcesywne usuwanie krat okiennych w poziomie parteru, pozostały nieliczne kraty do usunięcia. W poziomie piwnic część okien posiada kraty a w części zostały one zdemontowane.

7. Okna w budynku trwa wymiana stolarki okiennej na drewnianą w kolorze białym w formie odtworzeniowej w piwnicach pozostawiane są okienka w kolorze białym z pcv.

8. Okapniki podokienne wykonano z blachy stalowej ocynkowanej część okapników została zakwalifikowana do wymiany na okapniki ceramiczne.

7.0. Przyjęte założenia techniczne opis realizacji robót

W związku z licznymi uszkodzeniami elewacji oraz wieloma detalami niezbędnymi do uwzględnienia w czasie prac remontowych w dokumentacji zastosowano szczegółowe karty techniczne uwzględniające wymagania wykonawcze i konserwatorskie dotyczące proponowanych technologii i materiałów.

8.0. Rozwiązania techniczne i materiałowe

Z uwagi na wymagania konserwatorskie dotyczące rodzaju oraz jakości stosowanych do wykonania remontu materiałów w projekcie przyjęto materiały firmy Optolith. Ze względu na realizację robót w systemie zamówień publicznych dopuszcza się zastosowanie innych równoważnych systemów technologiczno-materiałowych pod warunkiem akceptacji przez Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków i autorów niniejszego opracowania.

Opracował:

8.1. Karty techniczne

SZCZEGÓŁ NR 1	
RODZAJ USTERKI	MIEJSCE WYSTĘPOWANIA USTERKI
Rysa na elewacji	Elewacja zachodnia – skrzydło I Nr 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 Elewacja północna – skrzydło I Nr 11 Elewacja wschodnia – skrzydło I Nr 12,13,14,15 Elewacja północna – budynek główny Nr 16 Elewacja zachodnia – skrzydło II Nr 17 Elewacja wschodnia – skrzydło II Nr 18 Elewacja wschodnia – budynek główny Nr 20 Elewacja południowa – budynek główny Nr 21,22,23
MIEJSCE WYSTĘPOWANIA USTERKI PRZEDSTAWIONO W CZEŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU	
ZALECENIA – ROBOTY ELEWACYJNE	
• całkowite usunięcie tynku w pasie cokołu • w przypadku partii tynków powyżej cokołu zachowanych w dobrym stanie - oczyszczenie tynków z zabrudzeń przy zastosowaniu metody strumieniowo – ściernej, agregatem CePe na sucho • w przypadku partii tynków powyżej cokołu w złym stanie – całkowite usunięcie • pogłębienie szczeliny w kształcie litery V • aplikacja zaprawy iniekcyjnej TrassInjekt • wzmocnienie zarysowań ścian za pomocą np. systemu HELIFIX wg następującej procedury: - wyciąć szczeliny w poziomych warstwach w wymaganych odstępach i na określoną głębokość. W przypadku cięcia w spoinach należy usunąć zaprawę na całej grubości spoiny - wyczyścić szczeliny przy pomocy odkurzacza i spryskać wodą	

- do końca szczeliny wprowadzić zaprawę HeliBond o gr. ok. 15 mm
- wepchnąć pręt HeliBar w zaprawę w celu uzyskania równej otuliny
- wprowadzić następną warstwę zaprawy cementowej pozostawiając ok. 15 mm w celu późniejszego uzupełnienia wypełnienia spoiny zaprawą odpowiadającą zaprawie stosowanej w pozostałych spoinach obiektu
- wyrównać powierzchnię spoiny
- zwilżyć spoinę co pewien czas
- uzupełnić wypełnienie szczeliny odpowiednią zaprawą

UWAGI WYKONAWCZE:

- głębokość szczeliny 35 do 40 mm plus grubość tynku
- HeliBar co najmniej na długość 500 mm poza szczelinę
- pionowy rozstaw prętów 450 mm (6 warstw cegły)
- przypadku pęknięcia w odległości mniejszej niż 500 mm od naroża budynku HeliBar powinien być prowadzony min 100mm wokół naroża i zostać zamocowany w przylegającej ścianie
- w przypadku pęknięcia w odległości mniejszej niż 500 mm od otworu HeliBar powinien być zagięty i zamocowany w ościeżu
- zagruntowanie powierzchni odsłoniętych ścian ceglanych środkiem OPTOLITH Opthogrunst Aquaforte
- impregnacja wzmacniająca oczyszczonej powierzchni gruntem konsolidującym OPTOLITH Optogrunst AquaForte – w przypadku partii tyków zachowanych w dobrym stanie
- wykonanie ażurowej obrzutki szczepnej z trasem – obrzutka renowacyjna WTA Optosan HSB lub wykonanie uzupełnień tynków na bazie wapna i cementu z trasem Optosan TrassKalk i Optosan TrassZement
- otynkowanie pasa cokołu szerokoporowym tynkiem renowacyjnym magazynującym sole, odpornym na siarczany i inne sole n. p.: OPTOLITH Optosan USP (WTA)
- wklejenie w warstwę tynku na całej długości rysy siatki z włókna szklanego o szerokości 50 cm
- rekonstrukcja ubytków detalu sztukatorskiego przy zastosowaniu

zapraw do profili ciągnionych OPTOLITH Optosan StuckoGrob jako warstwy podkładowej i OPTOLITH Optosan StuckoFein jako warstwy wykończeniowej

- wyrównanie całej powierzchni tynkiem mineralnym z dodatkiem włókien szklanych Optoplast EcoFinish (cokół ziarno 1,0 mm ściana ziarno 0,5 mm)
- zagruntowanie powierzchni tynków środkiem Optogrunnt SiliMal
- pomalowanie powierzchni elewacji farbą sylikatową Optomal Silisan w kolornika Optolith: cokół i tynki płaskie o uziarnieniu 1,0 mm nr 5113, tynki płaskie o uziarnieniu 0,5 mm i 0,3 mm nr 5111 rozmieszczenie wg kolorystyki elewacji

ZALECENIA – ROBOTY ZEWNĘTRZNE

- wyrównanie izolacji przeciwwilgociowej ścian piwnic
- odtworzenie opaski wokół elewacji ze spadkiem min 1 % od budynku

SZCZEGÓŁ NR 2

RODZAJ USTERKI	MIEJSCE WYSTĘPOWANIA USTERKI
Nadproże okno piwniczne	Elewacja zachodnia – skrzydło I N Nr 1,2,3,4 Elewacja północna – skrzydło I N Nr 5,6 Elewacja wschodnia – skrzydło I N Nr 7,8,9 Elewacja południowa – budynek główny N Nr 10

MIEJSCE WYSTĘPOWANIA USTERKI
PRZEDSTAWIONO W CZĘŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU

ZALECENIA – ROBOTY ELEWACYJNE

- naprawa nadproża okiennego:
 - wzmocnienie istniejących, ceramicznych nadproży okiennych w kondygnacji piwnic poprzez wkucie nadproży systemowych typu L;

montaż nadproży wykonać od strony zewnętrznej z oparciem z każdej strony po minimum 20cm poza obrys otworu okiennego na wcześniej przygotowanych poduszkach z zaprawy cementowej o grubości 20cm
- uzupełnienie skorodowanych fragmentów gzymsu ceramicznego poprzez przemurowanie z cegły pełnej na zaprawie cementowo - wapiennej

- całkowite usunięcie tynku w pasie cokołu
- demontaż i ponowny montaż nowych krat okiennych
- zagruntowanie powierzchni odsłoniętych ścian ceglanych środkiem OPTOLITH Opthogrunnt Aquaforte
- impregnacja wzmacniająca oczyszczonej powierzchni gruntem konsolidującym OPTOLITH Optogrunnt AquaForte – w przypadku partii tyków zachowanych w dobrym stanie
- wykonanie ażurowej obrzutki szczepnej z trasem – obrzutka renowacyjna WTA Optosan HSB lub wykonanie uzupełnień tynków na bazie wapna i cementu z trasem Optosan TrassKalk i Optosan TrassZement
- otynkowanie szerokoporowym tynkiem renowacyjnym magazynującym sole, odpornym na siarczany i inne sole n. p.: OPTOLITH Optosan USP (WTA)
- wklejenie w warstwę tynku na całej długości obramienia okiennego siatki z włókna szklanego o szerokości 50 cm z wywinięciem na
- wyrównanie całej powierzchni tynkiem mineralnym z dodatkiem włókien szklanych Optoplast EcoFinish (cokół ziarno 1,0 mm)
- zagruntowanie powierzchni tynków środkiem Optogrunnt SiliMal
- pomalowanie powierzchni elewacji farbą sylikatową Optomal Silisan w kolornika Optolith: cokół i tynki płaskie o uziarnieniu 1,0 mm nr 5113

ZALECENIA – ROBOTY ZEWNĘTRZNE

- wyrównanie izolacji przeciwwilgociowej ścian piwnic
- wykonanie okapników blaszanych
- odtworzenie opaski wokół elewacji ze spadkiem min 1 % od budynku

SZCZEGÓŁ NR 3

RODZAJ USTERKI	MIEJSCE WYSTĘPOWANIA USTERKI
Nadproże okno piwniczne	Elewacja południowa – budynek główny

MIEJSCE WYSTĘPOWANIA USTERKI
PRZEDSTAWIONO W CZEŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU

ZALECENIA – ROBOTY ELEWACYJNE

- demontaż kraty
- odtworzenie nadproża otworu okiennego w formie łuku jak w oknach piwnicznych o kształcie i wymiarach analogicznych do istniejących
- odtworzenie kraty na wzór kraty K1 z dopasowaniem do istniejącego otworu okiennego
- montaż nowej kraty
- montaż okapników ceramicznych z dachówki karpiówki

ZALECENIA – ROBOTY ZEWNĘTRZNE

- odtworzenie opaski wokół elewacji ze spadkiem min 1 % od budynku

GZYMS GZ 1

RODZAJ USTERKI	MIEJSCE WYSTĘPOWANIA USTERKI
Rekonstrukcja okapu	Budynek główny

MIEJSCE WYSTĘPOWANIA USTERKI
PRZEDSTAWIONO W CZEŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU

ZALECENIA – ROBOTY ELEWACYJNE

- odkucie tynków
- przemurowania
- rekonstrukcja gzymsu wg proj. Konstrukcji
Optolith Optosan StruckoGrob/StuckoFein
- odtworzenie okapników
- wymiana rynien tytan cynk kolor grafitowy

ZALECENIA – ROBOTY ZEWNĘTRZNE

OKAP D 1

RODZAJ USTERKI	MIEJSCE WYSTĘPOWANIA USTERKI
Renowacja okapu	Skrzydła budynku

MIEJSCE WYSTĘPOWANIA USTERKI
PRZEDSTAWIONO W CZĘŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU

ZALECENIA – ROBOTY ELEWACYJNE

- wzmocnienie końcówek belek/ wymiana końcówek belek
- wymiana deskowania przy zachowaniu wielkości i układu kasetonów
- impregnacja i malowanie kasetonów kolorze ustalonym po przeprowadzeniu odkrywek
- wymiana obróbek i rynien tytan cynk kolor grafitowy

ZALECENIA – ROBOTY ZEWNĘTRZNE

DETAL SZTUKATORSKI SZ 1

RODZAJ USTERKI	MIEJSCE WYSTĘPOWANIA USTERKI
Renowacja elewacji	Skrzydła budynku

MIEJSCE WYSTĘPOWANIA USTERKI
PRZEDSTAWIONO W CZEŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU

ZALECENIA – ROBOTY ELEWACYJNE

- rekonstrukcja ubytków detalu sztukatorskiego
Optolith Optosan StruckoGrob/StuckoFein

ZALECENIA – ROBOTY ZEWNĘTRZNE

DETAL SZTUKATORSKI SZ 2

RODZAJ USTERKI	MIEJSCE WYSTĘPOWANIA USTERKI
Renowacja elewacji	Skrzydła budynku

MIEJSCE WYSTĘPOWANIA USTERKI
PRZEDSTAWIONO W CZEŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU

ZALECENIA – ROBOTY ELEWACYJNE

- rekonstrukcja ubytków detalu sztukatorskiego gzymsów podokiennych
Optolith Optosan StruckoGrob/StuckoFein

ZALECENIA – ROBOTY ZEWNĘTRZNE

SZCZEGÓŁ K 1	
RODZAJ USTERKI	MIEJSCE WYSTĘPOWANIA USTERKI
Krata	Elewacja południowa – budynek główny
MIEJSCE WYSTĘPOWANIA USTERKI PRZEDSTAWIONO W CZEŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU	
ZALECENIA – ROBOTY ELEWACYJNE	
• demontaż istniejącej kraty K1 • renowacja kraty K1 • malowanie na kolor grafitowy • montaż kraty • montaż okapników ceramicznych z dachówki karpiówki	
ZALECENIA – ROBOTY ZEWNĘTRZNE	
• odtworzenie opaski wokół elewacji ze spadkiem min 1 % od budynku	

SZCZEGÓŁ K 2	
RODZAJ USTERKI	MIEJSCE WYSTĘPOWANIA USTERKI
Krata	Elewacja południowa – budynek główny
MIEJSCE WYSTĘPOWANIA USTERKI PRZEDSTAWIONO W CZEŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU	
ZALECENIA – ROBOTY ELEWACYJNE	
• demontaż istniejącej kraty K2	

- odtworzenie kraty K1
- malowanie na kolor grafitowy
- montaż kraty
- montaż okapników ceramicznych z dachówki karpiówki

ZALECENIA – ROBOTY ZEWNĘTRZNE

- odtworzenie opaski wokół elewacji ze spadkiem min 1 % od budynku

SZCZEGÓŁ K 3

RODZAJ USTERKI	MIEJSCE WYSTĘPOWANIA USTERKI
Krata	Elewacja południowa – budynek główny

MIEJSCE WYSTĘPOWANIA USTERKI
PRZEDSTAWIONO W CZEŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU

ZALECENIA – ROBOTY ELEWACYJNE

- demontaż istniejącej kraty K3
- odtworzenie kraty K1
- malowanie na kolor grafitowy
- montaż kraty
- montaż okapników ceramicznych z dachówki karpiówki

ZALECENIA – ROBOTY ZEWNĘTRZNE

- odtworzenie opaski wokół elewacji ze spadkiem min 1 % od budynku

SZCZEGÓŁ K 4

RODZAJ USTERKI	MIEJSCE WYSTĘPOWANIA USTERKI
Krata	Elewacja północna

MIEJSCE WYSTĘPOWANIA USTERKI
PRZEDSTAWIONO W CZEŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU

ZALECENIA – ROBOTY ELEWACYJNE

- demontaż istniejącej kraty K4
- renowacja kraty K4
- malowanie na kolor grafitowy
- montaż kraty
- montaż okapników ceramicznych z dachówki karpiówki

ZALECENIA – ROBOTY ZEWNĘTRZNE

- odtworzenie opaski wokół elewacji ze spadkiem min 1 % od budynku

SZCZEGÓŁ K 5

RODZAJ USTERKI	MIEJSCE WYSTĘPOWANIA USTERKI
Krata	Elewacja północna

MIEJSCE WYSTĘPOWANIA USTERKI
PRZEDSTAWIONO W CZEŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU

ZALECENIA – ROBOTY ELEWACYJNE

- demontaż istniejącej kraty K5
- odtworzenie kraty K4

- malowanie na kolor grafitowy
- montaż kraty
- montaż okapników ceramicznych z dachówki karpiówki

ZALECENIA – ROBOTY ZEWNĘTRZNE

- odtworzenie opaski wokół elewacji ze spadkiem min 1 % od budynku

SZCZEGÓŁ K 6

RODZAJ USTERKI	MIEJSCE WYSTĘPOWANIA USTERKI
Krata	Elewacja północna

MIEJSCE WYSTĘPOWANIA USTERKI
PRZEDSTAWIONO W CZEŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU

ZALECENIA – ROBOTY ELEWACYJNE

- demontaż istniejącej kraty K6
- odtworzenie kraty K6
- malowanie na kolor grafitowy
- montaż okapników ceramicznych z dachówki karpiówki

ZALECENIA – ROBOTY ZEWNĘTRZNE

- odtworzenie opaski wokół elewacji ze spadkiem min 1 % od budynku

SZCZEGÓŁ K 7

RODZAJ USTERKI	MIEJSCE WYSTĘPOWANIA USTERKI
Krata	Elewacja północna

MIEJSCE WYSTĘPOWANIA USTERKI
PRZEDSTAWIONO W CZEŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU

ZALECENIA – ROBOTY ELEWACYJNE

- odtworzenie kraty K6
- malowanie na kolor grafitowy
- montaż okapników ceramicznych z dachówki karpiówki

ZALECENIA – ROBOTY ZEWNĘTRZNE

- odtworzenie opaski wokół elewacji ze spadkiem min 1 % od budynku

SZCZEGÓŁ K 8

RODZAJ USTERKI	MIEJSCE WYSTĘPOWANIA USTERKI
Krata	Elewacja południowa – budynek główny

MIEJSCE WYSTĘPOWANIA USTERKI
PRZEDSTAWIONO W CZEŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU

ZALECENIA – ROBOTY ELEWACYJNE

- demontaż kraty K7

ZALECENIA – ROBOTY ZEWNĘTRZNE

- odtworzenie opaski wokół elewacji ze spadkiem min 1 % od budynku

KRATKA WENTYLACYJNA W 1	
RODZAJ USTERKI	MIEJSCE WYSTĘPOWANIA USTERKI
Renowacja elewacji	Skrzydło I i II
MIEJSCE WYSTĘPOWANIA USTERKI PRZEDSTAWIONO W CZEŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU	
ZALECENIA – ROBOTY ELEWACYJNE	
wymiana istniejących kratek wentylacyjnych na kratki ze stali nierdzewnej kolor grafitowy	
ZALECENIA – ROBOTY ZEWNĘTRZNE	

KRATKA W 2	
RODZAJ USTERKI	MIEJSCE WYSTĘPOWANIA USTERKI
Renowacja elewacji	Skrzydło I i II
MIEJSCE WYSTĘPOWANIA USTERKI PRZEDSTAWIONO W CZEŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU	
ZALECENIA – ROBOTY ELEWACYJNE	
usunięcie kratki	
ZALECENIA – ROBOTY ZEWNĘTRZNE	

PARAPET P 1	
RODZAJ USTERKI	MIEJSCE WYSTĘPOWANIA USTERKI
Renowacja parapetów	Budynek główny - parter
MIEJSCE WYSTĘPOWANIA USTERKI PRZEDSTAWIONO W CZEŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU	
ZALECENIA – ROBOTY ELEWACYJNE	
parapety okienne elewacji frontowej do odtworzenia z dachówki karpiówki	
ZALECENIA – ROBOTY ZEWNĘTRZNE	

PARAPET P 2	
RODZAJ USTERKI	MIEJSCE WYSTĘPOWANIA USTERKI
Renowacja parapetów	Budynek główny - parter
MIEJSCE WYSTĘPOWANIA USTERKI PRZEDSTAWIONO W CZEŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU	
ZALECENIA – ROBOTY ELEWACYJNE	
parapety okienne elewacji frontowej do odtworzenia z dachówki karpiówki	
ZALECENIA – ROBOTY ZEWNĘTRZNE	

DASZEK P 3	
RODZAJ USTERKI	MIEJSCE WYSTĘPOWANIA USTERKI
Renowacja przypory	Budynek główny
MIEJSCE WYSTĘPOWANIA USTERKI PRZEDSTAWIONO W CZEŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU	
ZALECENIA – ROBOTY ELEWACYJNE	
odtworzyć zwieńczenie przypór z dachówki karpiówki	
ZALECENIA – ROBOTY ZEWNĘTRZNE	

RURA SPUSTOWA R 1 R 2 R 3	
RODZAJ USTERKI	MIEJSCE WYSTĘPOWANIA USTERKI
Renowacja rynien i rur spustowych	Cały budynek
MIEJSCE WYSTĘPOWANIA USTERKI PRZEDSTAWIONO W CZEŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU	
ZALECENIA – ROBOTY ELEWACYJNE	
- wymiana rynien i rur spustowych - wymiana czyszczaków - rynny i rury spustowe - tytan cynk kolor grafitowy	
ZALECENIA – ROBOTY ZEWNĘTRZNE	

OKNO O 1	
RODZAJ USTERKI	MIEJSCE WYSTĘPOWANIA USTERKI
Wymiana stolarki	Skrzydło I
MIEJSCE WYSTĘPOWANIA USTERKI PRZEDSTAWIONO W CZEŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU	
ZALECENIA – ROBOTY ELEWACYJNE	
- wymiana stolarki wg projektu uzgodnionego z Miejskim Konserwatorem Zabytków na podstawie projektu Termomodernizacji budynku Gimnazjum nr 7 - należy powtórzyć kolorystykę okien, okna drewniane z szybą zespoloną potrójną $U_{max} = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$	
ZALECENIA – ROBOTY ZEWNĘTRZNE	

OKNO O 2	
RODZAJ USTERKI	MIEJSCE WYSTĘPOWANIA USTERKI
Wymiana stolarki	Budynek główny
MIEJSCE WYSTĘPOWANIA USTERKI PRZEDSTAWIONO W CZEŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU	
ZALECENIA – ROBOTY ELEWACYJNE	
- wymiana stolarki wg projektu uzgodnionego z Miejskim Konserwatorem Zabytków na podstawie projektu Termomodernizacji budynku Gimnazjum nr 7 - należy powtórzyć kolorystykę okien, okna drewniane z szybą zespoloną potrójną $U_{max} = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$	
ZALECENIA – ROBOTY ZEWNĘTRZNE	

OKNO O 3	
RODZAJ USTERKI	MIEJSCE WYSTĘPOWANIA USTERKI
Wymiana stolarki	Budynek główny
MIEJSCE WYSTĘPOWANIA USTERKI PRZEDSTAWIONO W CZĘŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU	
ZALECENIA – ROBOTY ELEWACYJNE	
- wymiana stolarki wg projektu uzgodnionego z Miejskim Konserwatorem Zabytków na podstawie projektu Termomodernizacji budynku Gimnazjum nr 7 - należy powtórzyć kolorystykę okien, okna drewniane z szybą zespoloną potrójną $U_{max} = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$	
ZALECENIA – ROBOTY ZEWNĘTRZNE	

DRZWI DZ 1	
RODZAJ USTERKI	MIEJSCE WYSTĘPOWANIA USTERKI
Wymiana stolarki	Skrzydło I
MIEJSCE WYSTĘPOWANIA USTERKI PRZEDSTAWIONO W CZĘŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU	
ZALECENIA – ROBOTY ELEWACYJNE	
- wymiana stolarki wg projektu uzgodnionego z Miejskim Konserwatorem Zabytków na podstawie projektu Termomodernizacji budynku Gimnazjum nr 7 - należy powtórzyć kolorystykę drzwi, kolor orzech	

SZCZEGÓŁ C 1	
RODZAJ USTERKI	MIEJSCE WYSTĘPOWANIA USTERKI
Renowacja progu	Skrzydło I
MIEJSCE WYSTĘPOWANIA USTERKI PRZEDSTAWIONO W CZEŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU	
ZALECENIA – ROBOTY ELEWACYJNE	
wymiana progu na próg z szarego lastryka o drobnej frakcji kruszywa	
ZALECENIA – ROBOTY ZEWNĘTRZNE	

SZCZEGÓŁ C 2	
RODZAJ USTERKI	MIEJSCE WYSTĘPOWANIA USTERKI
Renowacja progu	Skrzydło I
MIEJSCE WYSTĘPOWANIA USTERKI PRZEDSTAWIONO W CZEŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU	
ZALECENIA – ROBOTY ELEWACYJNE	
- likwidacja płytek gresowych - wymiana progu na próg z szarego lastryka o drobnej frakcji kruszywa	
ZALECENIA – ROBOTY ZEWNĘTRZNE	

ODGROMIENIE G 2	
RODZAJ USTERKI	MIEJSCE WYSTĘPOWANIA USTERKI
Instalacja odgromowa	Cały budynek
MIEJSCE WYSTĘPOWANIA USTERKI PRZEDSTAWIONO W CZEŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU	
ZALECENIA – ROBOTY ELEWACYJNE	
odtworzenie instalacji odgromowej wg projektu branży elektrycznej	
ZALECENIA – ROBOTY ZEWNĘTRZNE	

CHODNIK CH 1	
RODZAJ USTERKI	MIEJSCE WYSTĘPOWANIA USTERKI
Opaski	Cały budynek
MIEJSCE WYSTĘPOWANIA USTERKI PRZEDSTAWIONO W CZEŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU	
ZALECENIA – ROBOTY ELEWACYJNE	
opaski i chodnik do odtworzenia z kostki brukowej na podbudowie kostka Bruk-Bet Tegula gr. 6 cm kolor grafit antic	
ZALECENIA – ROBOTY ZEWNĘTRZNE	

9.0. INFORMACJA BIOZ

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Obiekt:

Budynek szkoły Gimnazjum nr 7

Zamierzenie inwestycyjne:

**PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY REMONTU
KONSERWATORSKIEGO ELEWACJI BUDYNKU GIMNAZJUM NR 7
PRZY UL. JACHOWICZA 5 W KRAKOWIE, WPISANEGO DO GMINNEJ
EWIDENCJI ZABYTKÓW NA DZIAŁCE NR 105/1 OBRĘB 16
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA ŚRÓDMIEŚCIE**

Adres:

Dz. 105/1 obręb 16 Jednostka ewidencyjna Śródmieście

Inwestor:

Gmina Miejska Kraków
Dyrektor Gimnazjum nr 7, 31-564 Kraków, ul. Jachowicza 5,

Opracował:

Mgr inż. arch. Eliza Stożek-Gaweł

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

I. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych robót

Roboty przygotowawcze ze względu na specyfikę obiektu oraz prowadzenie prac na rusztowaniach wykonanie ogrodzenia placu budowy będzie realizowane w uzgodnieniu z Zamawiającym, wytyczenie placów składowych i manewrowych budowa zaplecza nie jest konieczna w razie udostępnienia przez Zamawiającego przeznaczonych do tego celu pomieszczeń w budynku szkoły

Roboty ziemne
nie występują

Roboty budowlano-montażowe
roboty murowe w zakresie przemurowań i uzupełnień ubytków
roboty instalacyjne
wykonanie naprawy części konstrukcji dachu i pokrycia
roboty wykończeniowe zewnętrzne – prace tynkarskie
prace malarskie
prace ślusarskie
roboty wykończeniowe zewnętrzne – prace elewacyjne i dekarские
wykonane z rusztowań i podnośników

Roboty zewnętrzne
Zgodne przyjętym harmonogramem prac

Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

- istniejące ogrodzenie działki i obiektu
- istniejąca infrastruktura podziemna
- istniejąca zieleń

III. Elementy zagospodarowania działki mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Należy zachować szczególną ostrożność w czasie prac w rejonie przebiegu nadziemnej i podziemnej infrastruktury technicznej oraz we frontowej części obiektu dostępnego od strony drogi publicznej i terenów zieleni

IV. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

1. Roboty montażowe rusztowań – zagrożenie związane z upadkiem pracowników z wysokości, upadkiem nieprawidłowo zamocowanego elementu rusztowań lub upadkiem narzędzi lub materiałów w trakcie prowadzonych prac na rusztowaniach.
2. Roboty w zakresie robót wyburzeniowych, murarskich i tynkarskich – zagrożenie upadkiem pracowników lub narzędzi i materiałów.

3. Roboty w zakresie impregnacji, malowania lub chemicznego zabezpieczenia powierzchni – zagrożenie związane z wdychaniem oparów, zanieczyszczenia błon śluzowych, oczu i górnych dróg oddechowych.

2. Roboty na elewacjach budynku

- upadki z wysokości przy braku zabezpieczenia obiektu lub nie stosowania indywidualnych środków zabezpieczających (roboty budowlano-montażowe kondygnacji nadziemnej, dachu, elewacji)
- uderzenia spadającymi przedmiotami w strefach niebezpiecznych (wejścia do budynków, elementy komunikacji pionowej, otwory technologiczne)
- przygnięcia niewłaściwie ustabilizowanymi lub nie posiadającymi właściwej wytrzymałości elementami budowlanymi (ściany ceramiczne , stropy, elementy konstrukcji więźby dachowej)
- niewłaściwe stosowanie zasad bezpieczeństwa przy wykorzystywaniu elektronarzędzi i sprzętu budowlanego
- niewłaściwe stosowanie zasad bezpieczeństwa przy stawianiu pomostów i rusztowań

3. Roboty instalacyjne

- porażenia prądem przy wykonywaniu instalacji elektrycznych
- nieuważne prowadzenie prac spawalniczych w sąsiedztwie materiałów łatwo zapalnych
- upadki z wysokości

V. Wpływ planowanych robót na środowisko

Roboty budowlane nie zmieniają funkcji i sposobu użytkowania obiektu, nie wprowadzą zakłóceń ekologicznych gleby i wody. Podczas robót emisja pyłów i dźwięków nie przekroczy dopuszczalnych wartości i ograniczy się do najbliższego otoczenia obiektu szkoły.

VI. Szczegółowe wskazania branżowe

Wytyczne w tym zakresie zawierają projekty poszczególnych branż, wszystkie projekty należy wykonać zgodnie z:

- warunkami technicznymi wykonania robot budowlano-montażowych cz. II
- instrukcją budowy przewodów kanalizacyjnych z rur z tworzyw sztucznych
- rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003 w sprawie „Bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych”
- rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 20.09.2001 w sprawie

„Bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych dla robot ziemnych, budowlanych i drogowych”

- rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28.05.1966 r. w sprawie „Rodzajów prac, które winny być wykonywane co najmniej przez dwie osoby
- rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 1.10.1993 r. w sprawie „Bezpieczeństwa i higieny pracy przy eksploatacji, remontach i konserwacji sieci kanalizacyjnych”

VII. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników

Przed przystąpieniem do wykonania prac przez pracownika lub grupę pracowników, kierownik budowy lub inna uprawniona osoba winna przeprowadzić szczegółowy instruktaż stanowiskowy ze szczególnym uwzględnieniem zagrożeń występujących na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed występującymi zagrożeniami oraz metodami bezpiecznego wykonania pracy.

Prace specjalistyczne można wykonać jedynie:

- z użyciem dźwigu – przez pracowników z uprawnieniami dźwigowymi
- z użyciem sprzętu ciężkiego – przez uprawnionych operatorów tego sprzętu
- transportowe – przez kierowców z odpowiednią kategorią prawa jazdy
- spawalnicze – przez spawaczy posiadających odpowiedniej klasy uprawnienia
- zgrzewanie rur PE przez zgrzewaczy z uprawnieniami odpowiedniej klasy

VIII. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegania niebezpieczeństwom przy wykonaniu robót budowlanych

Środki techniczne

- środki ochrony indywidualnej (odzież ochronna, środki i nakrycia ochrony głowy, środki ochrony kończyn, środki ochrony twarzy i oczu, środki ochrony układu oddechowego, słuchu i skóry)
- składowanie materiałów i maszyn w odpowiedniej odległości
- stosowanie barier, daszków ochronnych i osłon wydzielających miejsca robót niebezpiecznych
- wprowadzanie stref roboczych na stanowiskach pracy
- pieczołowity nadzór nad urządzeniami, sprzętem i materiałami
- pełne eliminowanie dostępu na plac budowy osób postronnych

Środki organizacyjne

- szkolenie i instruktaże z zakresu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- nadzór nad prowadzonymi robotami przez dozór techniczny budowy
- sporządzanie planów ewakuacyjnych w przypadku zagrożenia
- wydzielenie i oznakowanie miejsc prowadzenia robót budowlanych stosownie do występującego zagrożenia
- prowadzenie prac za zgodą i pod nadzorem właściwych osób i instytucji
- tablica budowy powinna być umieszczona zgodnie z przepisami
- rusztowania należy wyposażyć w elementy komunikacji pionowej i poziomej, oraz zabezpieczyć każdorazowo po zakończeniu robót przed wejściem na nie osób nieupoważnionych
- rusztowania wyposażyć w deski krawężnikowe i stabilne poręcze oraz wykonać uziemienie
- odpady należy segregować i umieszczać w odpowiednich pojemnikach
- w miejscu prowadzenia robót impregnacyjnych niedopuszczalne jest używanie otwartego ognia, palenia tytoniu oraz spożywanie posiłków
- wszystkie prace budowlano-montażowe powinny być wykonywane zgodnie z aktualną dokumentacją i zasadami wiedzy technicznej
- teren robót należy wygrodzić i oznakować zgodnie z wymogami BHP

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca pracownikami zobowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia

Podstawa prawna opracowania:

1. Ustawa z dnia 26.06.1974 kodeks pracy (Dz. U. z 1998 Nr Poz. 94 z późn. zm.)
2. Art. 21 „a” ust. z dnia 7.07.1994 Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 r. Nr 207 z późn. zm.)
3. Ustawa z dnia 21.12.2000 o dozorcze technicznym (Dz. U. Nr 122 Poz.1321 z późn. zm.)
4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 27.08.2002 w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia i szczegółowego zakresu robót budowlanych, stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (Dz. U. Nr 151 Poz.1256.) oraz z dnia 23.06.2008 (Dz. U. z dnia 10.07.2008)
5. Rozporządzenie Ministra Pracy i Opieki Socjalnej z 28.05.1996 w sprawie szczególnych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 62 Poz. 285)
6. Rozporządzenie Ministra Pracy i Opieki Socjalnej z 28.05.1996 w sprawie rodzajów prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej (Dz. U. Nr 62 Poz. 287)
7. Rozporządzenie Ministra Pracy i Opieki Socjalnej z 28.05.1996 w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby (Dz. U. Nr 62 Poz. 288)
8. Rozporządzenie Ministra Pracy i Opieki Socjalnej z 29.05.1996 w sprawie uprawnień rzeczoznawców do spraw BHP, zasad opiniowania projektów budowlanych, w których przewiduje się pomieszczenie pracy oraz powoływania członków komisji

Kwalifikacyjnej do oceny Kandydatów na Rzeczników (Dz. U. Nr 62 Poz. 290)

9. Rozporządzenie Rady Ministrów z dn.28.05.1996 w sprawie profilaktycznych posiłków i napojów (Dz. U. Nr 60 Poz. 27)

10. Rozporządzenie Ministra Pracy i Opieki Socjalnej z 26.09.1997 w sprawie ogólnych przepisów BHP (Dz. U. Nr 129 Poz. 844)

11. Rozporządzenie Ministra Gospodarki z 20.09.2001 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń do robót ziemnych i drogowych (Dz. U. Nr 118 Poz. 1021)

12. Rozporządzenie Rady Ministrów z dn.16.07.2002 w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz. U. Nr 120 Poz. 1021)

13. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 6.02.2003 w sprawie BHP podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 Poz. 401)

Opracował: