

DECYZJA Nr *136/16*

Miejskiego Konserwatora Zabytków

w sprawie zmiany pozwolenia konserwatorskiego nr 387/14 z dnia 14.08.2014 r.

Na podstawie art. 104 §1 w związku z art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2016 poz. 23), a także art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1446 ze zm.) oraz § 1 i 2 porozumienia pomiędzy Wojewodą Małopolskim a Gminą Miejską Kraków z dnia 11 maja 2010 roku, w sprawie powierzenia prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2010 r. Nr 283, poz. 1887 oraz z 2013 r., poz. 6679)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 14.11.2016 r. złożonego przez Pana Jerzego Friedigera, dyrektora Szpitala Specjalistycznego im. Stefana Żeromskiego, Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Krakowie, os. Na Skarpie 66, 31-913 Kraków

Miejski Konserwator Zabytków

zmienia pozwolenie nr 387/14 z dnia 14.08.2014 r. (znak: KZ-02.4125.1.49.2014.MS) na prowadzenie robót budowlanych w zakresie zamierzenia inwestycyjnego polegającego na termomodernizacji budynków w zespole Szpitala Specjalistycznego im. Stefana Żeromskiego, położonego na obszarze układu urbanistycznego Nowej Huty wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-1132 (decyzja z dnia 30.12.2004 r.), zgodnie z dokumentacją pn.: „Projekt budowlany. Termomodernizacja budynku C (etap 1), budynku C1 i przewiązki C-C1 (etap 2), budynku A i przewiązki C1-A (etap 3), budynku A1 i przewiązki A-A1 (etap 4) na dz. nr 246/56, obr. 47, nowa Huta, jako część przedsięwzięcia obejmującego termomodernizację szpitala im. Stefana Żeromskiego w Krakowie – budynków A, A1, C, C1, D, D1, E, E1, F, F1, G, S, T, OL, pralni-kuchni, chlorowni, portierni nr 1 i 2, wraz z galeriami łączącymi, przy ul. Sieroszewskiego w Krakowie” autorstwa mgr inż. arch. Marka Kaszyńskiego, maj 2014

w następujący sposób:

w miejsce dotychczasowego terminu: 31.12.2016 r.

wpisuje się: 30.12.2020 r.

Pozostała treść ww. pozwolenia konserwatorskiego oraz zawarte w nim warunki dodatkowe pozostają bez zmian.

UZASADNIENIE

W pozwoleniu konserwatorskim nr 387/14 z dnia 14.08.2014 r. na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wskazano termin ważności do dnia 31.12.2016 r. Jednak zmiana terminu ważności, zgodnie z wnioskiem, jest konieczna w celu umożliwienia realizacji uzgodnionych prac. W związku z tym postanowiono jak wyżej.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji, na podstawie art. 127, art. 129 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, służy odwołanie do Ministra Kultury - Generalnego Konserwatora Zabytków, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa, za pośrednictwem Miejskiego Konserwatora Zabytków (ul. Kanonicza 24, 31-002 Kraków) w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji.

Decyzja niniejsza nie podlega opłacie skarbowej na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 1827).

z up. PREZYDENTA MIASTA

Halina Rajkowska-Tasak
Kierownik Referatu
w Biurze Miejskiego Konserwatora Zabytków

Przysługują:

1. Szpital Specjalistyczny im. Stefana Żeromskiego, Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Krakowie, os. Na Skarpie 66, 31-913 Kraków

2. 2 x za + zał.

Dł. wiadomości:

1 x Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Krakowie, ul. Kanonicza 24, 31-002 Kraków

DECYZJA Nr 135/16

Miejskiego Konserwatora Zabytków

w sprawie zmiany pozwolenia konserwatorskiego nr 475/14 z dnia 08.10.2014 r.

Na podstawie art. 104 §1 w związku z art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2016 poz. 23 ze zm.), a także art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1446 ze zm.) oraz § 1 i 2 porozumienia pomiędzy Wojewodą Małopolskim a Gminą Miejską Kraków z dnia 11 maja 2010 roku, w sprawie powierzenia prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2010 r. Nr 283, poz. 1887 oraz z 2013 r., poz. 6679)

pó rozpoatrzeniu wniosku z dnia 14.11.2016 r. złożonego przez Pana Jerzego Friedigera, dyrektora Szpitala Specjalistycznego im. Stefana Żeromskiego, Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Krakowie, os. Na Skarpie 66, 31-913 Kraków

Miejski Konserwator Zabytków

zmienia pozwolenie nr 475/14 z dnia 08.10.2014 r. (znak: KZ-02.4125.1.85.2014.MS+MT) na prowadzenie robót budowlanych w zakresie zamierzenia inwestycyjnego polegającego na termomodernizacji budynków w zespole Szpitala Specjalistycznego im. Stefana Żeromskiego, położonego na obszarze układu urbanistycznego Nowej Huty wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-1132 (decyzja z dnia 30.12.2004 r.), zgodnie z dokumentacją pn.: „Projekt budowlany. Termomodernizacja budynku D i przewiązki C1-D (etap 5), budynku D1 i przewiązki D-D1 oraz A-D1 (etap 6), budynku E i przewiązki B-E (etap 7), budynku E1 i przewiązki E-E1 (etap 8) na dz. nr 246/56, obr. 47, Nowa Huta, jako część przedsięwzięcia obejmującego termomodernizację Szpitala im. Stefana Żeromskiego w Krakowie – budynków A, A1, C, C1, D, D1, E, E1, F, F1, G, S, T, OL, pralni-kuchni, chlorowni, portierni nr 1 i 2, wraz z galeriami łączącymi, przy ul. Sieroszewskiego w Krakowie” autorstwa mgr inż. arch. Marka Kaszyńskiego, maj 2014.

w następujący sposób:

w miejsce dotychczasowego terminu ważności: 31.12.2016 r.

wpisuje się: 30.12.2020 r.

Pozostała treść ww. pozwolenia konserwatorskiego oraz zawarte w nim warunki dodatkowe pozostają bez zmian.

UZASADNIENIE

W pozwoleniu konserwatorskim nr 475/14 z dnia 08.10.2014 r. na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wskazano termin ważności do dnia 31.12.2016 r. Jednak zmiana terminu ważności, zgodnie z wnioskiem, jest niezbędna w celu umożliwienia realizacji inwestycji. W związku z powyższym postanowiono jak wyżej.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji, na podstawie art. 127, art. 129 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, służy odwołanie do Ministra Kultury - Generalnego Konserwatora Zabytków, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa, za pośrednictwem Miejskiego Konserwatora Zabytków (ul. Kanonicza 24, 31-002 Kraków) w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji.

Decyzja niniejsza nie podlega opłacie skarbowej na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 1827).

z up. PREZYDENTA MIASTA

Halina Bojarska-Kuśnerek

Kierownik Zespołu
w Biurze Miejskiego Konserwatora Zabytków

Otrzymują:

1. Szpital Specjalistyczny im. Stefana Żeromskiego, Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Krakowie, os. Na Skarpie 66, 31-913 Kraków

2, 2 x aa + zał.

Do wiadomości:

- 1 x Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Krakowie, ul. Kanonicza 24, 31-002 Kraków

POZWOLENIE Nr 387/14
Miejskiego Konserwatora Zabytków
na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568 ze zm.), art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.), § 1 ust. 1, pkt. 1, lit. c § 15 rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych, i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. Nr 165, poz. 987), oraz § 1 pkt. 2 porozumienia pomiędzy Wojewodą Małopolskim a Prezydentem Miasta Krakowa z dnia 11 maja 2010 roku, w sprawie powierzenia prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2010 r. Nr 283, poz. 1887) wraz z aneksem nr 1

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 30.05.2014 r. (data wpływu: 30.05.2014 r.), uzupełnionego w dniach 15.07.2014 r., 17.07.2014 r., 04.08.2014 r., 13.08.2014 r. złożonego przez Pana Marka Kaszyńskiego, ul. Stare Wiślicko 65, 31-979 Kraków, Pełnomocnika Szpitala Specjalistycznego im. Stefana Żeromskiego, Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Krakowie, os. Na Skarpie 66, 31-913 Kraków,

pozwala się

na realizację zamierzenia inwestycyjnego polegającego na termomodernizacji budynków w zespole Szpitala Specjalistycznego im. Stefana Żeromskiego, położonego na obszarze układu urbanistycznego Nowej Huty wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-1132 (decyzja z dnia 30.12.2004 r.), zgodnie z dokumentacją pn.: „Projekt budowlany. Termomodernizacja budynku C (etap 1), budynku C1 i przewiązki C-C1 (etap 2), budynku A i przewiązki C1-A (etap 3), budynku A1 i przewiązki A-A1 (etap 4) na dz. nr 246/56, obr. 47, nowa Huta, jako część przedsięwzięcia obejmującego termomodernizację szpitala im. Stefana Żeromskiego w Krakowie – budynków A, A1, C, C1, D, D1, E, E1, F, F1, G, S, T, OL, pralni-kuchni, chlorowni, portierni nr 1 i 2, wraz z galeriami łączącymi, przy ul. Sieroszewskiego w Krakowie” autorstwa mgr inż. arch. Marka Kaszyńskiego, maj 2014.

Termin ważności pozwolenia: 31.12.2016 r.

1. Pozwolenie niniejsze wydane jest z jednoczesnym nałożeniem zobowiązań do przestrzegania następujących warunków:
1. Wnioskodawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków w Krakowie o ostatecznym terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych z 7-dniowym wyprzedzeniem (wymóg ten dotyczy także odbiorów częściowych).
2. Wnioskodawca zobowiązany jest do podania danych osobowych wykonawcy prac budowlanych jak również do niezwłocznego pisemnego powiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków w Krakowie o ewentualnej zmianie wykonawcy.
3. Wnioskodawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków w Krakowie o wszystkich okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzonych robót budowlanych, mogących mieć wpływ na przyjęty zakres, warunki i termin realizacji.

II. Warunki dodatkowe:

1. Gzymsy kordonowe, detal architektoniczny i podziały na elewacji odtworzyć w styropianie, przy czym istniejące elementy nie mogą podlegać skuwaniu. Sposób wykonania szczytyny wokół portalu na budynku C1 oraz szczegółowe rozwiązanie docieplenia w obrębie gzymsu wieńczącego wymagają uzgodnienia w ramach komisji konserwatorskiej.

2. Kolorystyka ślusarki oraz kolorystyka i granulacja tynków zostanie uzgodniona po wykonaniu prób na etapie wykonawczym w ramach komisji z udziałem przedstawiciela MKZ. Granulację tynku należy różnicować celem nawiązania do rozwiązań pierwotnych.
3. Dla części elewacji niepodlegających dociepleniu (np. budynek C w obrębie ryzalitu; budynek C1 w obrębie szachtu i portalu) opracować odrębny program prac konserwatorskich wymagający wyprzedzającego uzgodnienia z Miejskim Konserwatorem Zabytków.
4. Przed przystąpieniem do etapu wykonawczego, po dokonaniu przeglądu, należy przedłożyć projekt wykonawczy nowej stolarki wykonanej w oparciu o inwentaryzację okna pierwotnego (z uwzględnieniem przekroju przez profile) wraz z zestawieniem stolarki, celem uzgodnienia.

UZASADNIENIE

Budowę zespołu szpitalnego, wg. projektu architektonicznego autorstwa inż. Tadeusza Ptaszyckiego, realizowano wieloetapowo poczynawszy od roku 1951. Obiekt ujęty jest w gminnej ewidencji zabytków oraz położony na obszarze układu urbanistycznego Nowej Huty, wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-1132. Zespół szpitala stanowi bardzo wartościowy przykład architektury socrealistycznej i posiada walory architektoniczne i zabytkowe. Rozwiązania projektowe przewidziane w powyższej dokumentacji uwzględniają ograniczenia konserwatorskie i pozwalają na zachowanie walorów zabytkowego zespołu. Wobec powyższego należy uznać, że inwestycja jest dopuszczalna w świetle ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568 ze zm.)

POUCZENIE

- I. Pozwolenie niniejsze może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia okoliczności, które mają znaczenie dla zabytku i mogą mieć wpływ na zakres i warunki prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych (§ 5 ust. 1 pkt. 4 rozporządzenia powołanego w podstawie prawnej pozwolenia).
- II. Miejski Konserwator Zabytków w Krakowie, na podstawie art. 43 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, po stwierdzeniu, że prace prowadzone są w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu lub nieprawidłowo, wydaje decyzję o wstrzymaniu tych prac.
- III. Stwierdzenie, że prace wykonane zostały niezgodnie z przyjętym zakresem i warunkami lub nieprawidłowo spowoduje wydanie przez Miejskiego Konserwatora Zabytków w Krakowie, na podstawie art. 45 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, decyzji:
 1. nakazującej przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, w określonym terminie, albo
 2. zobowiązującej do doprowadzenia zabytku do jak najlepszego stanu we wskazany sposób i w określonym terminie.
- IV. Osoba, która dopuściła się naruszenia przepisów o zabytkach lub naruszyła zakres i warunki określone w pozwoleniu, zobowiązana jest na własny koszt wykonać czynności nakazane w decyzji.
- V. W myśl art. 36 ust. 8 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
- VI. Od niniejszej decyzji, na podstawie art. 127, art. 129 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, służy odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego - Generalnego Konserwatora Zabytków, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa, za pośrednictwem Miejskiego Konserwatora Zabytków (ul. Kanonicza 24, 31-002 Kraków) w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji.

Pozwolenie niniejsze nie podlega opłacie skarbowej na podstawie Ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz.U. z 2006 r. Nr 225, poz.1635.).

z up. PREZIDENTA MIASTA

Jerzy Zimogłowski
Miejski Konserwator Zabytków

Otrzymują:

1 x Pan Marek Kaszyński, ul. Stare Wiślicko 65, 31-979 Kraków – Pełnomocnik + zał.

2 x a/a + zał.

Do wiadomości:

1 x Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Krakowie, ul. Kanonicza 24, 31-002 Kraków

Decyzja niniejsza jest ostateczna

z dniem 28.08.2014 r.
Kraków, dnia 3.09.2014 r.

INSPEKTOR

Michał Szkoła
Michał Szkoła

PREZYDENT
MIASTA KRAKOWAPOZWOLENIE Nr 475/14
Miejskiego Konserwatora Zabytków
na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568 ze zm.), art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.), § 1 ust. 1, pkt. 1, lit. c § 15 rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych, i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. Nr 165, poz. 987), oraz § 1 pkt. 2 porozumienia pomiędzy Wojewodą Małopolskim a Prezydentem Miasta Krakowa z dnia 11 maja 2010 roku, w sprawie powierzenia prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2010 r. Nr 283, poz. 1887) wraz z aneksem nr 1

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 22.08.2014 r. (data wpływu: 22.08.2014 r.; uzupełnionego w dniu: 02.10.2014 r.) złożonego przez Pana Marka Kaszyńskiego, ul. Stare Wiślicko 65, 31-979 Kraków, Pełnomocnika Szpitala Specjalistycznego im. Stefana Żeromskiego, Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Krakowie, os. Na Skarpie 66, 31-913 Kraków,

pozwala się

na realizację zamierzenia inwestycyjnego polegającego na termomodernizacji budynków w zespole Szpitala Specjalistycznego im. Stefana Żeromskiego, położonego na obszarze układu urbanistycznego Nowej Huty wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-1132 (decyzja z dnia 30.12.2004 r.), zgodnie z dokumentacją pn.: „Projekt budowlany, Termomodernizacja budynku D i przewiązki C1-D (etap 5), budynku D1 i przewiązki D-D1 oraz A-D1 (etap 6), budynku E i przewiązki B-E (etap 7), budynku E1 i przewiązki E-E1 (etap 8) na dz. nr 246/56, obr. 47, Nowa Huta, jako część przedsięwzięcia obejmującego termomodernizację Szpitala im. Stefana Żeromskiego w Krakowie – budynków A, A1, C, C1, D, D1, E, E1, F, F1, G, S, T, OL, pralni-kuchni, chlorowni, portierni nr 1 i 2, wraz z galeriami łączącymi, przy ul. Sieroszewskiego w Krakowie” autorstwa mgr inż. arch. Marka Kaszyńskiego, maj 2014.

Termin ważności pozwolenia: 31.12.2016 r.

1. Pozwolenie niniejsze wydane jest z jednoczesnym nałożeniem zobowiązań do przestrzegania następujących warunków:
1. Wnioskodawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków w Krakowie o ostatecznym terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych z 7-dniowym wyprzedzeniem (wymóg ten dotyczy także odbiorów częściowych).
2. Wnioskodawca zobowiązany jest do podania danych osobowych wykonawcy prac budowlanych jak również do niezwłocznego pisemnego powiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków w Krakowie o ewentualnej zmianie wykonawcy.
3. Wnioskodawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków w Krakowie o wszystkich okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzonych robót budowlanych, mogących mieć wpływ na przyjęty zakres, warunki i termin realizacji.

II. Warunki dodatkowe:

1. Przed przystąpieniem do realizacji prac oraz na poszczególnych etapach należy zwoływać komisje konserwatorskie z udziałem przedstawiciela Miejskiego Konserwatora Zabytków, celem dokonywania uzgodnień szczegółowych.
2. Gzymsy podlegające dociepleniu, detal architektoniczny i podziały na elewacji należy odtworzyć w styropianie, przy czym istniejące elementy nie mogą podlegać skuwaniu. Wokół portali należy wykonać szczeliny celem ich właściwego wyeksponowania. Szczegółowe rozwiązania docieplenia w powyższym zakresie wymagają wyprzedzającego uzgodnienia w ramach komisji konserwatorskiej.

3. Docieplenie w obrębie gzymsów, detalu architektonicznego oraz najniższej partii elewacji do wysokości pierwszego gzymsu wykonać bez kołkowania celem ochrony oryginalnej wyprawy.
4. Kolorystyka i granulacja tynków oraz kolorystyka ślusarki zostanie uzgodniona po wykonaniu prób na etapie wykonawczym w ramach komisji z udziałem przedstawiciela MKZ. Granulację tynku należy różnicować celem nawiązania do rozwiązań pierwotnych.
5. Dla części elewacji niepodlegających dociepleniu należy opracować odrębny program prac konserwatorskich wymagający wyprzedzającego uzgodnienia z Miejskim Konserwatorem Zabytków.
6. Przed przystąpieniem do etapu wykonawczego, po dokonaniu przeglądu, należy przedłożyć projekt wykonawczy nowej stolarki opracowany w oparciu o inwentaryzację okna pierwotnego (z uwzględnieniem przekroju przez profile) wraz z zestawieniem stolarki, celem uzgodnienia.

UZASADNIENIE

Budowę zespołu szpitalnego, wg. projektu architektonicznego autorstwa inż. Tadeusza Ptasińskiego, realizowano wieloetapowo począwszy od roku 1951. Obiekt ujęty jest w gminnej ewidencji zabytków oraz położony na obszarze układu urbanistycznego Nowej Huty, wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-1132. Zespół szpitala stanowi bardzo wartościowy przykład architektury socrealistycznej i posiada walory architektoniczne i zabytkowe. Rozwiązania projektowe przewidziane w powyższej dokumentacji uwzględniają ograniczenia konserwatorskie i pozwalają na zachowanie walorów zabytkowego zespołu. Wobec powyższego należy uznać, że inwestycja jest dopuszczalna w świetle ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568 ze zm.)

POUCZENIE

- I. Pozwolenie niniejsze może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia okoliczności, które mają znaczenie dla zabytku i mogą mieć wpływ na zakres i warunki prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych (§ 5 ust. 1 pkt. 4 rozporządzenia powołanego w podstawie prawnej pozwolenia).
- II. Miejski Konserwator Zabytków w Krakowie, na podstawie art. 43 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, po stwierdzeniu, że prace prowadzone są w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu lub nieprawidłowo, wydaje decyzję o wstrzymaniu tych prac.
- III. Stwierdzenie, że prace wykonane zostały niezgodnie z przyjętym zakresem i warunkami lub nieprawidłowo spowoduje wydanie przez Miejskiego Konserwatora Zabytków w Krakowie, na podstawie art. 45 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, decyzji:
 1. nakazującej przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, w określonym terminie, albo
 2. zobowiązującej do doprowadzenia zabytku do jak najlepszego stanu we wskazany sposób i w określonym terminie.
- IV. Osoba, która dopuściła się naruszenia przepisów o zabytkach lub naruszyła zakres i warunki określone w pozwoleniu, zobowiązana jest na własny koszt wykonać czynności nakazane w decyzji.
- V. W myśl art. 36 ust. 8 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
- VI. Od niniejszej decyzji, na podstawie art. 127, art. 129 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, służy odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego - Generalnego Konserwatora Zabytków, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa, za pośrednictwem Miejskiego Konserwatora Zabytków (ul. Kanonicza 24, 31-002 Kraków) w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji.

Pozwolenie niniejsze nie podlega opłacie skarbowej na podstawie Ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz.U. z 2006 r. Nr 225, poz.1635.).

z up. PREZYDENTA MIASTA

Miejski Konserwator Zabytków

PODINSPEKTOR

Maciej Techmański

Odrzucają:

1 x Pan Marek Kaszyński, ul. Stare Wiślicko 65, 31-979 Kraków – Pełnomocnik + zał.

2 x a/a + zał.

Do wiadomości:

1 x Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Krakowie, ul. Kanonicza 24, 31-002 Kraków

Decyzja niniejsza jest ostateczna

z dniem 23.10.2014v.

Kraków, dnia 23.10.2014v.

PREZYDENT
MIASTA KRAKOWAPOZWOLENIE Nr 577/14
Miejskiego Konserwatora Zabytków
na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568 ze zm.), art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.), § 1 ust. 1, pkt. 1, lit. c § 15 rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych, i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. Nr 165, poz. 987), oraz § 1 pkt. 2 porozumienia pomiędzy Wojewodą Małopolskim a Prezydentem Miasta Krakowa z dnia 11 maja 2010 roku, w sprawie powierzenia prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2010 r. Nr 283, poz. 1887) wraz z aneksem nr 1

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 27.08.2014 r. (data wpływu: 28.08.2014 r.; uzupełnionego w dniu: 02.10.2014 r.) złożonego przez Pana Marka Kaszyńskiego, ul. Stare Wiślicko 65, 31-979 Kraków, Pełnomocnika Szpitala Specjalistycznego im. Stefana Żeromskiego, Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Krakowie, os. Na Skarpie 66, 31-913 Kraków,

pozwala się

na realizację zamierzenia inwestycyjnego polegającego na termomodernizacji budynków w zespole Szpitala Specjalistycznego im. Stefana Żeromskiego, położonego na obszarze układu urbanistycznego Nowej Huty wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-1132 (decyzja z dnia 30.12.2004 r.), zgodnie z dokumentacją pn.: „Projekt budowlany. Termomodernizacja budynków F (etap 9), budynków F1 i przewiązki C-C-C1-F-F-F1-F1-E1-E (etap 10) na dz. nr 246/56, obr. 47, Nowa Huta, jako część przedsięwzięcia obejmującego termomodernizację Szpitala im. Stefana Żeromskiego w Krakowie – budynków A, A1, C, C1, D, D1, E, E1, F, F1, G, S, T, OL, pralni-kuchni, chlorowni, portierni nr 1 i 2, wraz z galeriami łączącymi, przy ul. Sieroszewskiego w Krakowie” autorstwa mgr inż. arch. Marka Kaszyńskiego, maj 2014.

Termin ważności pozwolenia: 31.12.2016 r.

- I. Pozwolenie niniejsze wydane jest z jednoczesnym nałożeniem zobowiązań do przestrzegania następujących warunków:
1. Wnioskodawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków w Krakowie o ostatecznym terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych z 7-dniowym wyprzedzeniem (wymóg ten dotyczy także odbiorów częściowych).
2. Wnioskodawca zobowiązany jest do podania danych osobowych wykonawcy prac budowlanych jak również do niezwłocznego pisemnego powiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków w Krakowie o ewentualnej zmianie wykonawcy.
3. Wnioskodawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków w Krakowie o wszystkich okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzonych robót budowlanych, mogących mieć wpływ na przyjęty zakres, warunki i termin realizacji.

II. Warunki dodatkowe:

1. Przed przystąpieniem do realizacji prac oraz na poszczególnych etapach należy zwoływać komisje konserwatorskie z udziałem przedstawiciela Miejskiego Konserwatora Zabytków, celem dokonywania uzgodnień szczegółowych.
2. Gzymsy podlegające dociepleniu, detal architektoniczny i podziały na elewacji odtworzyć w styropianie, przy czym istniejące elementy nie mogą podlegać skuwaniu. Wokół portali należy wykonać szczeliny celem ich właściwego wyeksponowania. Szczegółowe rozwiązania docieplenia w powyższym zakresie wymagają wyprzedzającego uzgodnienia w ramach komisji konserwatorskiej.

3. Docieplenie w obrębie gzymsów, detalu architektonicznego oraz najniższej partii elewacji do wysokości pierwszego gzymsu wykonać bez kolkowania celem ochrony oryginalnej wyprawy.
4. Kolorystyka i granulacja tynków oraz kolorystyka ślusarki zostanie uzgodniona po wykonaniu prób na etapie wykonawczym w ramach komisji z udziałem przedstawiciela MKZ. Granulację tynku należy różnicować celem nawiązania do rozwiązań pierwotnych.
5. Dla części elewacji niepodlegających dociepleniu należy opracować odrębny program prac konserwatorskich wymagający wyprzedzającego uzgodnienia z Miejskim Konserwatorem Zabytków.
6. Przed przystąpieniem do etapu wykonawczego, po dokonaniu przeglądu, należy przedłożyć projekt wykonawczy nowej stolarki opracowany w oparciu o inwentaryzację okna pierwotnego (z uwzględnieniem przekroju przez profile) wraz z zestawieniem stolarki, celem uzgodnienia.

UZASADNIENIE

Budowę zespołu szpitalnego, wg. projektu architektonicznego autorstwa inż. Tadeusza Ptaszyckiego, realizowano wieloetapowo poczynając od roku 1951. Obiekt ujęty jest w gminnej ewidencji zabytków oraz położony na obszarze układu urbanistycznego Nowej Huty, wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-1132. Zespół szpitala stanowi bardzo wartościowy przykład architektury socrealistycznej i posiada walory architektoniczne i zabytkowe. Rozwiązania projektowe przewidziane w powyższej dokumentacji uwzględniają ograniczenia konserwatorskie i pozwalają na zachowanie walorów zabytkowego zespołu. Wobec powyższego należy uznać, że inwestycja jest dopuszczalna w świetle ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568 ze zm.)

POUCZENIE

- I. Pozwolenie niniejsze może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia okoliczności, które mają znaczenie dla zabytku i mogą mieć wpływ na zakres i warunki prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych (§ 5 ust. 1 pkt. 4 rozporządzenia powołanego w podstawie prawnej pozwolenia).
- II. Miejski Konserwator Zabytków w Krakowie, na podstawie art. 43 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, po stwierdzeniu, że prace prowadzone są w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu lub nieprawidłowo, wydaje decyzję o wstrzymaniu tych prac.
- III. Stwierdzenie, że prace wykonane zostały niezgodnie z przyjętym zakresem i warunkami lub nieprawidłowo spowoduje wydanie przez Miejskiego Konserwatora Zabytków w Krakowie, na podstawie art. 45 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, decyzji:
 1. nakazującej przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, w określonym terminie, albo
 2. zobowiązującej do doprowadzenia zabytku do jak najlepszego stanu we wskazany sposób i w określonym terminie.
- IV. Osoba, która dopuściła się naruszenia przepisów o zabytkach lub naruszyła zakres i warunki określone w pozwoleniu, zobowiązana jest na własny koszt wykonać czynności nakazane w decyzji.
- V. W myśl art. 36 ust. 8 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
- VI. Od niniejszej decyzji, na podstawie art. 127, art. 129 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, służy odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego - Generalnego Konserwatora Zabytków, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa, za pośrednictwem Miejskiego Konserwatora Zabytków (ul. Kanonicza 24, 31-002 Kraków) w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji.

Pozwolenie niniejsze nie podlega opłacie skarbowej na podstawie Ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz.U. z 2006 r. Nr 225, poz.1635.).

z up. PRZEDSIĘDZIECI MIASTA

Jerzy Zbiegień
Miejski Konserwator Zabytków

PODINSPEKTOR

Małgorzata Techmański

Otrzymują:

☐ Pan Marek Kaszyński, ul. Stare Wiślicko 65, 31-979 Kraków – Pełnomocnik + zał.

2 x a/a + zał.

Do wiadomości

1 x Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Krakowie, ul. Kanonicza 24, 31-002 Kraków

Decyzja niniejsza jest ostateczna

z dniem 23.10.2014r.

Kraków, dnia 23.10.2014r.