**Ośrodek Kultury im. C. K. Norwida**

**os. Górali 5, 31-959 Kraków**

Zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt. 5 lit. b Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.) zamieszcza informację o udzieleniu zamówienia w trybie zamówienia z wolnej ręki na wykonanie robót dodatkowych w związku z realizacją zadania pn.: **„ARTzona – nowohucka przestrzeń kreatywna – dokończenie modernizacji i remontu budynku”.**

Nr sprawy 1/PWR/2016.

Po przeprowadzeniu negocjacji w dniu 16.08.16 r. z RAPOLI Sp. z o.o., ul. Bieżanowska 86 m. 35, 30-826 Kraków, NIP: 6793110286, REGON: 361242829, reprezentowanym przez p. Dominika Rapacza i p. Pawła Oliprę, zawarto umowę na wykonanie następujących robót dodatkowych:

1. **Wykonanie dodatkowych robót rozbiórkowych związanych z demontażem elementów
i urządzeń starej instalacji wentylacji**, ponieważ podczas demontażu wentylatorów na poddaszu, po zdemontowaniu około 3 metrów istniejącej instalacji wentylacyjnej okazało się, że jej dalszy ciąg jest murowany.

2. **Wykonanie specjalistycznego czyszczenia i izolacji kanałów wentylacyjnych** koniecznego
w związku z decyzją o wykorzystaniu istniejących kanałów wentylacyjnych (notatka służbowa
z dnia 25 lipca 2016 r.)

3. **Usunięcie i wywiezienie gruzu.** Przy wykonywaniu otworów w ścianach piwnic pod instalację wentylacyjną okazało się, że szachty są zagruzowane i konieczne jest usunięcie i wywiezienie tego gruzu.

4. **Zainstalowanie rury wentylacyjnej do odprowadzania spalin z pieca ceramicznego**. Po przeanalizowaniu parametrów technicznych pieca ceramicznego, który Ośrodek planuje zakupić do powstającej pracowni ceramicznej (Nabertherm TOP 80), ustalono, że wymaga on odprowadzania spalin. Zapewnienie mu odpowiednich właściwości użytkowych wymaga więc zainstalowania rury wentylacyjnej do ich odprowadzania.

5. **Skucie starej i położenie nowej wylewki w pomieszczeniach 102, 103, 104, 105**. Po zdjęciu wykładziny w pomieszczeniach 102, 103, 104, 105 okazało się, że konieczne będzie skucie starej
i położenie nowej wylewki - stan poprzedniej był tak zły, że nie nadawała się ona do użytkowania.

6. **Wymiana instalacji elektrycznej w pomieszczeniach na poziomie 0**. Przy skuwaniu tynków w pomieszczeniach na poziomie 0 okazało się, że istniejąca instalacja elektryczna jest poprowadzona na przewodach aluminiowych i nie spełnia obowiązujących norm w zakresie eksploatacji i bezpieczeństwa. Należy wymienić ją na miedzianą.

7. **Odmalowanie pomieszczenia kuchnio-pralni**. W związku z wymianą instalacji, o których mowa w pkt 6., zaistniała konieczność odmalowania pomieszczenia kuchnio-pralni.

8. **Doprowadzenie instalacji LAN do pomieszczeń na poziomie 0**. Przy okazji skucia tynków,
o których mowa w pkt 6., zdecydowano również o doprowadzeniu instalacji LAN do pomieszczeń na poziomie 0.

9. **Zmiana przebiegu rury wodnej hydrantowej w sanitariatach**, która znajdowała się w ścianie do wyburzenia.

10. **Wymiana skorodowanego rurociągu wodnego**. Po rozebraniu posadzki i wykonaniu wykopu stwierdzono, że rurociąg wodny (rura kanalizacyjna żeliwna wraz z pionem kanalizacyjnym na poziom 0) jest całkowicie skorodowany i wymaga wymiany.

11. **Wymiana skorodowanych rur instalacji centralnego ogrzewania w pomieszczeniu sanitariatów -** okazało się, że rury te są bardzo skorodowane i je także należy wymienić.

12. **Wymiana 9 sztuk starych drzwi wewnętrznych**, które mają zbyt małą wysokość w świetle
w stosunku do obowiązujących norm. Poza kwestiami bezpieczeństwa, za ich wymianą przemawiają również względy estetyczne i funkcjonalne.

13. **Wymiana drzwi wejściowych na poziomie -1**, które nie spełniają warunków termicznych, są nieszczelne. Po przeniesieniu grzejnika i utworzeniu wiatrołapu uznano ich wymianę za niezbędną, aby zapewnić lepszą izolacyjność termiczną i zapobiec nadmiernemu wychłodzeniu korytarza.