

Dom Pomocy Społecznej im. L.A. Helclów w Krakowie
PROJEKT WYKONAWCZY POMIESZCZEŃ W PIWNICY

przebudowa części środkowej budynku A
wrzesień 2016r.

**PROJEKT WYKONAWCZY ROBÓT BUDOWLANYCH W POMIESZCZENIACH PIWNICY
P.01, P.02, P.03, P.05 w BUDYNKU A w DPS HELCLÓW W KRAKOWIE**

Spis zawartości:

- Opis techniczny
- Rysunki:

1A_WPO – RZUT PIWNIC- PROJEKT WYKONAWCZY POM.P.01, P.02, P.03, P.05 SKALA 1:50

2A_WPO - PRZEKRÓJ B-B PROJEKT WYKONAWCZY POM.P.01, P.02 SKALA 1:50

3A_WPO- PRZEKRÓJ C-C PROJEKT WYKONAWCZY POM.P.01 SKALA 1:50

1. Przedmiot opracowania ; projekt adaptacji istniejących pomieszczeń piwnicy na pomieszczenie pompowni i wentylatorni oraz remont pomieszczenia central pożarowych.

2. Opis stanu istniejącego ;

- budynek o konstrukcji murowanej z cegły pełnej, gr. ścian piwnic 112cm, posadowiony na ławach z cegły i kamienia wapiennego, na gł. ok 70cm poniżej poziomu piwnicy.
- strop nad piwnicami : sklepienia z cegły w dobrym stanie technicznym
- poziom posadzki w pomieszczeniach
 - W pompowni 47 -60 cm poniżej poziomu posadzki korytarza piwnicy
 - W wentylatorni taki jak na korytarzu piwnicy
 - W pomieszczeniu central pożarowych taki jak w korytarzu piwnicy,
- posadzka na korytarzu : beton
- posadzka w adaptowanych pomieszczeniach betonowa nierówna , w pomieszczeniu kotłowni pozostałości starych fundamentów kotłowni wystające z posadzki 8-20cm w narożniku górnym prawym na wys. 60cm n.p.p.
- pomieszczenia użytkowane jako magazyny
- pomieszczenia posiadają wentylację grawitacyjną

Dom Pomocy Społecznej im. L.A. Helclów w Krakowie
PROJEKT WYKONAWCZY POMIESZCZEŃ W PIWNICY

przebudowa części środkowej budynku A
wrzesień 2016r.

3. Powierzchnie użytkowe :

P.01 - pompownia - 70m² wysokość pomieszczenia najniższa pod podciągami 2,4m ,
w kolebce 3,49m

P.02 - wentylatornia – 44,20m² wysokość pomieszczenia najniższa pod podciągami 2,76m ,
w kolebce 3,49m

P.03 - pomieszczenie centrali pożarowych – 15,17m² wysokość max =3,10m

P.05 – pomieszczenie rozdzielni elektrycznej – 6,20m² wys.3,15m

4. Roboty budowlane w pomieszczeniach :

P.01 - pompownia

- usunąć istniejące w pomieszczeniu pompowni fragmenty starych fundamentów – pomieszczenie starej kotłowni
- projektowany poziom pompowni 40cm poniżej poziomu korytarza piwnic wykonać warstwy wg opisu na przekroju
- zamurować cegłą pełną gr. 25cm na zaprawie cementowo-wapiennej istniejący otwór w ścianie bocznej pompowni
- wykonać nowy otwór drzwiowy wymiarach 120cm x 210cm i osadzić drzwi pożarowe stalowe EI60 o wymiarach w świetle ościeżnicy 110cm x 200cm. Należy osadzić 4 I 120 dł. 1800. Dokładny wymiar otworu należy uzgodnić z dostawcą drzwi pożarowych.
- istniejący kanał wentylacyjny pod belkami stalowymi przy wykonywaniu drzwi do pompowni zalać betonem i otworzyć ponad belką poprzez wykonanie przekucia w ścianie korytarza
- w pomieszczeniach usunąć istniejące tynki i wykonać nowe tynki cementowo-wapienne
- wykonać malowanie pomieszczenia
- na wlocie do istniejącego kanału wentylacyjnego należy zainstalować wentylator z klapą pożarową, która przez 90 min zapobiega rozprzestrzenianiu się ewentualnego pożaru kanałami wentylacyjnymi
- wykonać pochylnię z poziomu posadzki korytarza na poziom posadzki pompowni z betonu B-20

Dom Pomocy Społecznej im. L.A. Helclów w Krakowie
PROJEKT WYKONAWCZY POMIESZCZEŃ W PIWNICY

przebudowa części środkowej budynku A
wrzesień 2016r.

P.02 - wentylatornia

- w wentylatorni usunąć istniejącą posadzkę betonową, wykonać nową posadzkę z betonu B20 gr. 15cm na wylewce 5cm, wykończenie posadzki płytki gresowe . Projektowany poziom posadzki w wentylatorni 40 cm poniżej istniejącego poziomu posadzki w korytarzu. Kanał do czerpni wykonać tylko do ściany korytarza – ściany gr 15cm z betonu B25 W6 patrz rysunek 2A_WPO.
- Wykonać poszerzenie istniejącego otworu drzwiowego, należy osadzić 4 **I** 120 dł. 1800. i osadzić drzwi EI30 w świetle 110x200cm. Dokładny wymiar otworu należy uzgodnić z dostawcą drzwi pożarowych.
- projektowany poziom posadzki wentylatorni 40cm poniżej poziomu korytarza piwnic wykonać warstwy wg opisu na przekroju
- wykonać nowy otwór drzwiowy wymiarach 120cm x 210cm i osadzić drzwi pożarowe stalowe EI60 o wymiarach w świetle ościeżnicy 110cm x 200cm. Należy osadzić 4 **I** 120 dł. 1800. Dokładny wymiar otworu należy uzgodnić z dostawcą drzwi pożarowych.
- w pomieszczeniach usunąć istniejące tynki i wykonać nowe tynki cementowo-wapienne
- wykonać malowanie pomieszczenia
- wykonać pochylnię z poziomu posadzki korytarza na poziom posadzki pompowni z betonu B-20

P.03 - pomieszczenie central pożarowych

- wykonać nową posadzkę w pomieszczeniu central pożarowych. Poziom posadzki w równy z poziomem posadzki na korytarzu. Wyrównać istniejące podłoże, wykonać 6cm wylewkę zbrojoną, izolację p. wilgociową i ułożyć płytki gresowe.
- zdemontować istniejące drzwi do pomieszczenia central i zainstalować drzwi EI30 o wymiarach w świetle ościeżnicy 90x200cm Dokładny wymiar otworu należy uzgodnić z dostawcą drzwi pożarowych.
- należy odgruzować istniejący kanał wentylacyjny od poziomu 2 piętra do piwnicy dł. kanału ok. 16m \varnothing 18cm.
- na wlocie do kanału wentylacyjnego należy zainstalować wentylator z klapą pożarową, która przez 90 min zapobiega rozprzestrzenianiu się ewentualnego pożaru kanałami wentylacyjnymi Z pom. central pożarowych wykonać kanał wentylacyjny \varnothing 18cm z blachy i

Dom Pomocy Społecznej im. L.A. Helclów w Krakowie
PROJEKT WYKONAWCZY POMIESZCZEŃ W PIWNICY

przebudowa części środkowej budynku A
wrzesień 2016r.

podłączyć do istn. kanału wentylacji grawitacyjnej. Należy wykonać przekucie do istn. kanału wentylacji grawitacyjnej jak pokazano na rysunku na wys. 2,30cm n.p.p.

P.05 – rozdzielnia p.pożarowa:

- zdemontować drzwi do pomieszczenia rozdzielni pożarowej i zamontować drzwi EI30 w świetle ościeżnicy 110x200. Dokładny wymiar otworu należy uzgodnić z dostawcą drzwi pożarowych.
- wykonać obudowę przechodzących przez pomieszczenie kabli elektrycznych do REI60, opis wykonania na rysunku 1A_WPO
- na istn. posadzce betonowej wykonać płytki gresowe
- malowanie pomieszczenia

5. Projektowane instalacje :

Wg projektów wykonawczych instalacji wod-kan i elektrycznej pomieszczeń P.01, P.02, P.03 oraz projektu wykonawczego i technologii instalacji mgły wysokociśnieniowej

6. Warunki ochrony pożarowej :

pomieszczenie pompowni :

Ściany zewnętrzne: REI 120

Strop: REI 120

Drzwi do pompowni: EI 60

pomieszczenie wentylatorni , central pożarowych i rozdzielni pożarowej :

Ściany zewnętrzne: REI 60

Strop: REI 60

Drzwi do wentylatorni, central pożarowych i rozdzielni pożarowej: EI 30