

Uchwała Nr XXXI/331/2016
Rady Dzielnicy XIII Podgórze
z dnia 23 sierpnia 2016r.

w sprawie zbycia części działek nr 11/3 i 11/4 o łącznej pow. ok. 0,0040 ha obr. 29 jedn. ew. Podgórze położonej w rejonie ul. Za Torem w Krakowie.

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. k uchwały Nr XCIX/1507/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy XIII Podgórze w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Mał. z 2014 r. poz. 1849) Rada Dzielnicy XIII Podgórze uchwala, co następuje:

§1.

Opiniuje się negatywnie zbycie części działek nr 11/3 i 11/4 o łącznej pow. ok. 0,0040 ha obr. 29 jedn. ew. Podgórze położonej w rejonie ul. Za Torem w Krakowie, jako dopełnienie działki nr 11/5 o pow. 0,0244 ha, w związku z wnioskiem Wydziału Skarbu Miasta UMK, znak: GS-01.6840.3.13.2015.ŁD z dnia 29.06.2016r.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnicy XIII Podgórze

Jacek Bednarz

UZASADNIENIE:

Działka nr 11/5 obr. 29 jedn. ew. Podgórze została zabudowana budynkiem murowanym, niepodpiwniczonym – garażem z dwoma otworami bramowymi oraz blaszakiem o pow. ok. 36,6 m², równocześnie częściowo zabudowując działkę nr 11/3 i przygradzając działkę nr 11/4 o łącznej pow. ok. 0,0040 ha.

W świetle powyższego zostały naruszone ustalenia obowiązującego MPZP obszaru „Krzemionki”, zatwierdzonego Uchwałą Rady Miasta Krakowa Nr XI/153/07 z dnia 25.04.2007 roku.

MPZP wyznacza działkę nr 11/3, jako integralną część terenu oznaczonym symbolem ZP.9 o podstawowym przeznaczeniu – teren zieleni urządzonej o charakterze parkowym oraz teren działki nr 11/4 i 11/5 oznaczony symbolem UP.1 – teren zabudowy usługowej (o charakterze usług publicznych).

Należy podkreślić, że celem MPZP obszaru „Krzemionki” jest m.in. ochrona środowiska przyrodniczego i obejmuje on tereny Kamieniołomu „Liban” o historycznie ważnym znaczeniu, dawnego obozu koncentracyjnego, na obszarze którego znajduje się wyznaczony do ochrony konserwatorskiej teren UP.1, na którym znajduje się także przedmiotowy garaż.

Uchwałę podejmuje się zgodnie z kompetencjami statutowymi Rady Dzielnicy XIII Podgórze.

Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnicy XIII Podgórze

Jacek Bednarz