

Dz-07.0021.6.2016

**Uchwała nr XXI/203/2016
Rady Dzielnicy VII Zwierzyniec
z dnia 21 czerwca 2016 roku**

w sprawie opinii dotyczącej zbycia części działki nr 294/3/A i nr 294/3/B obr. 13 Krowodrza położonej przy ul. Emaus w Krakowie (pismo znak: GS-01.6840.2.42.2015, GS-01.6840.2.41.2015 z dnia 13.05.2016)

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. k uchwały Nr XCIX/1501/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy VII Zwierzyniec w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Mał. z 2014 r. poz. 1843) Rada Dzielnicy VII Zwierzyniec uchwala, co następuje:

§ 1.

Opiniuje się negatywnie ewentualne zbycie części działki nr 294/3/A o powierzchni około 0,0110 ha i nr 294/3/B o powierzchni około 0,0138 ha, obręb 13, jednostka ewidencyjna Krowodrza, położonych przy ul. Emaus w Krakowie, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych składających się z działek nr 49 o powierzchni 0,0596 ha oraz nr 50 o powierzchni 0,0443 ha, stanowiących własność osób fizycznych.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnicy VII Zwierzyniec

Szczęsny Filipiak

Uzasadnienie:

Rada Dzielnicy VII Zwierzyniec podtrzymuje swoje stanowisko (uchwała nr XVII/152/2016 z dnia 16.02.2016), odnoszące się negatywnie do ewentualnej sprzedaży w/w działek. Przypominamy jednocześnie, że oprócz sprzedaży, polskie prawo cywilne przewiduje też inne formy dyspozycji gruntami, jak np. użytkowanie wieczyste czy dzierżawa. W przypadku rzeczonych działek przy ul. Emaus sugerujemy – mając na względzie dobro publiczne i zasadę równości obywateli wobec prawa - możliwość takiego właśnie rozwiązania problemu. Wówczas gmina nie pozbędzie się definitywnie tych gruntów, a mieszkańcy – mimo że wnoszą o wykup – powinni być w jakiejś mierze usatysfakcjonowani.