

## **PRZEDMIAR ROBÓT - PAWILON MĘSKI**

**INWESTOR:** Dom Pomocy Społecznej im. św. Brata Alberta  
w Krakowie przy ul. Nowaczyńskiego 1

**OBIEKT:** Dom Pomocy Społecznej im. św. Brata Alberta,  
30-336 Kraków, ul. Nowaczyńskiego 1  
Dz. nr 135/3, Obr. 10 Podgórze

**TEMAT:** Modernizacja Domu Pomocy Społecznej im. św. Brata  
Alberta w Krakowie – Pawilon Męski

**BRANŻA:** INSTALACJE C. O.

## **Przedmiar robót 15-06/pawilon męski**

|                    |                                                                                       |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Obiekt             | Pawilon Męski - Remont istniejących instalacji centralnego ogrzewania w budynkach DPS |
| Kod CPV            | 45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania                                      |
| Budowa             | Kraków ul. Nowaczyńskiego 1 dz. nr 135/3 obr. 10 Podgórze                             |
| Inwestor           | Dom Pomocy Społecznej im. św. Brata Alberta                                           |
| Biuro kosztorysowe | "Bowo" Jan Sokołowski 30-305 Kraków ul. Różana 14/1                                   |

Usunięcie ziemi z piwnic ujęto dla pawilonu męskiego w branży wodno-kanalizacyjnej

---

Sporządził    Jan Sokołowski

---

Kraków 20.12.2015

*Rekomendacja Jakości dla programu do kosztorysowania Rodos  
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50*

## Pawilon Męski - Remont istniejących instalacji centralnego ogrzewania w budynkach DPS

| Nr | Podstawa         | Nr ST                                   | Opis robót                                                                                                                         | Jm  | Ilość   |
|----|------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|
|    |                  | ST 01 Instalacja centralnego ogrzewania | Budynek pawilonu męskiego - c.o.                                                                                                   |     |         |
| 1  | KNNR 4 0402/01   |                                         | Rurociągi stalowe o średnicy d=15mm ze złączkami montowane na ścianach w budynkach - Geberit Mapress C-Stahl lub równoważne - p.a. | m   | 240,000 |
| 2  | KNNR 4 0402/02   |                                         | Rurociągi stalowe o średnicy d=20mm ze złączkami montowane na ścianach w budynkach - Geberit Mapress C-Stahl lub równoważne - p.a. | m   | 80,000  |
| 3  | KNNR 4 0402/03   |                                         | Rurociągi stalowe o średnicy d=25mm ze złączkami montowane na ścianach w budynkach - Geberit Mapress C-Stahl lub równoważne - p.a. | m   | 50,000  |
| 4  | KNNR 4 0402/04   |                                         | Rurociągi stalowe o średnicy d=32mm ze złączkami montowane na ścianach w budynkach - Geberit Mapress C-Stahl lub równoważne - p.a. | m   | 35,000  |
| 5  | KNNR 4 0402/05   |                                         | Rurociągi stalowe o średnicy d=40mm ze złączkami montowane na ścianach w budynkach - Geberit Mapress C-Stahl lub równoważne - p.a. | m   | 80,000  |
| 6  | KNNR 4 0128/01   |                                         | Plukanie instalacji c.o. w budynkach mieszkalnych - dwukrotne - p.a.<br>(Krotność= 2)                                              | m   | 485,000 |
| 7  | KNR 2-15 0404/02 |                                         | Próby ciśnieniowe szczelności instalacji wewnętrznych w budynkach niemieszkalnych                                                  | m   | 485,000 |
| 8  | KNNR 4 0425/01   |                                         | Grzejniki łazienkowe COS-STAN150-50-0,5 VogelNoot lub równoważne                                                                   | szt | 6,000   |
| 9  | KNNR 4 0425/01   |                                         | Grzejniki łazienkowe COS-STAN180-60-0,6 VogelNoot lub równoważne                                                                   | szt | 2,000   |
| 10 | KNNR 4 0418/07   |                                         | Grzejniki stalowe dwupłytkowe CNPM-22 P2-60-1,0 VogelNoot lub równoważne                                                           | szt | 1,000   |
| 11 | KNNR 4 0418/07   |                                         | Grzejniki stalowe dwupłytkowe CNPM-22 P2-60-1,2 VogelNoot lub równoważne                                                           | szt | 1,000   |
| 12 | KNNR 4 0418/07   |                                         | Grzejniki stalowe dwupłytkowe CNPM-22 P2-60-1,6 VogelNoot lub równoważne                                                           | szt | 1,000   |
| 13 | KNNR 4 0418/11   |                                         | Grzejniki stalowe trzy płytkowe CNPM-33 P1-60-1,32 VogelNoot lub równoważne                                                        | szt | 1,000   |
| 14 | KNNR 4 0418/11   |                                         | Grzejniki stalowe trzy płytkowe CNPM-33 P1-60-1,6 VogelNoot lub równoważne                                                         | szt | 2,000   |
| 15 | KNNR 4 0418/12   |                                         | Grzejniki stalowe trzy płytkowe CNPM-33 P1-60-1,8 VogelNoot lub równoważne                                                         | szt | 3,000   |
| 16 | KNNR 4 0418/12   |                                         | Grzejniki stalowe trzy płytkowe CNPM-33 P1-60-2,0 VogelNoot lub równoważne                                                         | szt | 3,000   |
| 17 | KNNR 4 0418/12   |                                         | Grzejniki stalowe trzy płytkowe CNPM-33 P1-60-2,2 VogelNoot lub równoważne                                                         | szt | 1,000   |
| 18 | KNNR 4 0418/11   |                                         | Grzejniki stalowe trzy płytkowe CNPM-33 P2-60-1,12 VogelNoot lub równoważne                                                        | szt | 1,000   |
| 19 | KNNR 4 0418/11   |                                         | Grzejniki stalowe trzy płytkowe CNPM-33 P2-60-1,32 VogelNoot lub równoważne                                                        | szt | 1,000   |
| 20 | KNNR 4 0418/11   |                                         | Grzejniki stalowe trzy płytkowe CNPM-33 P2-60-1,6 VogelNoot lub równoważne                                                         | szt | 1,000   |
| 21 | KNNR 4 0418/12   |                                         | Grzejniki stalowe trzy płytkowe CNPM-33 P2-60-1,8 VogelNoot lub równoważne                                                         | szt | 1,000   |
| 22 | KNNR 4 0418/12   |                                         | Grzejniki stalowe trzy płytkowe CNPM-33 P2-60-2,4 VogelNoot lub równoważne                                                         | szt | 2,000   |

## Pawilon Męski - Remont istniejących instalacji centralnego ogrzewania w budynkach DPS

| Nr | Podstawa                   | Nr ST | Opis robót                                                                                                              | Jm       | Ilość   |
|----|----------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|
| 23 | KNNR 4<br>0427/01          |       | Rura przyłączna o średnicy nominalnej 15mm do grzejników żeliwnych, stalowych, aluminiowych, płytowych<br>(Krotność= 2) | kpl      | 28,000  |
| 24 | KNNR 4<br>0411/01          |       | Zawory Globo-H d=15 mm z odwodnieniem lub równoważne - p.a.                                                             | szt      | 2,000   |
| 25 | KNNR 4<br>0411/02          |       | Zawory Globo-H d=20 mm z odwodnieniem lub równoważne                                                                    | szt      | 3,000   |
| 26 | KNNR 4<br>0411/05          |       | Zawory STAP 20-80 d=40 mm z odwodnieniem lub równoważne                                                                 | szt      | 1,000   |
| 27 | KNNR 4<br>0411/05          |       | Zawory STAD d=40 mm z odwodnieniem lub równoważne                                                                       | szt      | 1,000   |
| 28 | KNNR 4<br>0412/01          |       | Zawór grzejnikowy o średnicy nominalnej 15mm Regulux-K lub równoważny                                                   | szt      | 8,000   |
| 29 | KNNR 4<br>0412/01          |       | Zawór grzejnikowy o średnicy nominalnej 15mm V-Exact lub równoważny                                                     | szt      | 8,000   |
| 30 | KNNR 4<br>0412/01          |       | Zestaw przyłączeniowy Vekotec-K d=15 mm lub równoważny                                                                  | szt      | 20,000  |
| 31 | KNNR 4<br>0411/01          |       | Zawory TA TBV LF d=15 mm lub równoważny - p.a.                                                                          | szt      | 1,000   |
| 32 | KNNR 4<br>0411/01          |       | Zawory TA TBV NF d=15 mm lub równoważny - p.a.                                                                          | szt      | 1,000   |
| 33 | KNNR 4<br>0411/02          |       | Zawory TA TBV NF d=20 mm lub równoważny - p.a.                                                                          | szt      | 3,000   |
| 34 | KNNR 4<br>0411/05          |       | Zawory Globo-H d=40 mm z odwodnieniem lub równoważne                                                                    | szt      | 2,000   |
| 35 | KNNR 4<br>0531/02          |       | Montaż w gotowej tulei manometru                                                                                        | szt      | 2,000   |
| 36 | KNNR 4<br>0531/01          |       | Montaż w gotowej tulei termometru                                                                                       | szt      | 2,000   |
| 37 | KNNR 4<br>0412/01          |       | Głowice termostaticzne - p.a.                                                                                           | szt      | 28,000  |
| 38 | KNNR 4<br>0412/06          |       | Zawór odpowietrzający automatyczny o średnicy 15mm                                                                      | szt      | 3,000   |
| 39 | KNNR 4<br>0411/01          |       | Zawory kulowe Globo d=15 mm                                                                                             | szt      | 3,000   |
| 40 | KNNR 4<br>0142/04          |       | Drzwiczki rewizyjne o wymiarach 150x150mm - do zaworów odpowietrzających                                                | kpl      | 3,000   |
| 41 | Kalkulacja<br>indywidualna |       | Zabezpieczenie ppoż. wszystkich przejść przez przegrody stref pożarowych                                                | kpl      | 1,000   |
| 42 | KNR 0-34<br>0101/10        |       | Izolacja jednowarstwowa grubości 20mm rurociągów o średnicy 15-20mm otulinami                                           | m        | 320,000 |
| 43 | KNR 0-34<br>0101/19        |       | Izolacja jednowarstwowa grubości 30mm rurociągów o średnicy 25-32mm otulinami                                           | m        | 85,000  |
| 44 | KNR 0-34<br>0101/19        |       | Izolacja jednowarstwowa grubości 40mm rurociągów o średnicy 40mm otulinami                                              | m        | 80,000  |
| 45 | KNNR 4<br>0436/01          |       | Próba instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco) z dokonaniem regulacji                                              | urządzeń | 28,000  |

## Pawilon Męski - Remont istniejących instalacji centralnego ogrzewania w budynkach DPS

| Nr | Podstawa                | Nr ST | Opis robót                                                                                                                               | Jm  | Ilość  |
|----|-------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|
| 46 | Kalkulacja indywidualna |       | Demontaż istniejącej instalacji c.o. z wywozem złomu /wartość złomu do rozliczenia z Zamawiającym/                                       | kpl | 1,000  |
| 47 | Kalkulacja indywidualna |       | Demontaż istniejących grzejników z pocięciem i wyniesieniem z budynku wraz z wywozem złomu /wartość złomu do rozliczenia z Zamawiającym/ | kpl | 1,000  |
| 48 | KNNR 3 0303/01          |       | Przebicia w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej                                                                 | m3  | 0,500  |
| 49 | KNR 4-01 0208/03        |       | Przebicie otworów o powierzchni do 0,05m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 30cm - stropy                                    | szt | 22,000 |
| 50 | KNR 4-01 0206/02        |       | Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0,1m2 przy głębokości ponad 10cm w stropach i ścianach                                            | szt | 22,000 |
| 51 | KNNR 3 0305/01          |       | Wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej                                  | m3  | 0,500  |
| 52 | KNR 4-01 0210/02        |       | Wykucie bruzd poziomych lub pionowych o przekroju do 0,040m2 w elementach z betonu żwirowego                                             | m   | 25,000 |
| 53 | KNR 4-01 0207/03        |       | Wypełnienie bruzd o przekroju do 0,045m2 w podłogach, stropach i ścianach bez deskowań i stemplowań żwirobetonem                         | m   | 25,000 |
| 54 | KNR 4-01 0108/11        |       | Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km                                                         | m3  | 4,000  |
| 55 | KNR 4-01 0108/12        |       | Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km<br>(Krotność= 19)                         | m3  | 4,000  |

## Pawilon Męski - Remont istniejących instalacji centralnego ogrzewania w budynkach DPS

| Lp | Nazwa                                                                                                                                    | Jm  | Ilość     | Cena | Wartość |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|------|---------|
| 1  | Cegła budowlana pełna 25x12x6,5cm                                                                                                        | szt | 104,000   |      |         |
| 2  | Cement portlandzki 35                                                                                                                    | t   | 0,457     |      |         |
| 3  | Demontaż istniejącej instalacji c.o. z wywozem złomu /wartość złomu do rozliczenia z Zamawiającym/                                       | kpl | 1,000     |      |         |
| 4  | Demontaż istniejących grzejników z pocięciem i wyniesieniem z budynku wraz z wywozem złomu /wartość złomu do rozliczenia z Zamawiającym/ | kpl | 1,000     |      |         |
| 5  | Deski iglaste obrzynane kl.III 19-25mm                                                                                                   | m3  | 0,040     |      |         |
| 6  | Drewno na stemple budowlane                                                                                                              | m3  | 0,059     |      |         |
| 7  | Drzwiczki rewizyjne do zaworów 150x150mm                                                                                                 | szt | 3,000     |      |         |
| 8  | Głowice termostatyczne                                                                                                                   | szt | 28,000    |      |         |
| 9  | Grzejniki łazienkowe COS-STAN150-50-0,5 VogelNoot lub równoważne                                                                         | szt | 6,000     |      |         |
| 10 | Grzejniki łazienkowe COS-STAN180-60-0,6 VogelNoot lub równoważne                                                                         | szt | 2,000     |      |         |
| 11 | Grzejniki stalowe dwupłytkowe CNPM-22 P2-60-1,0 VogelNoot lub równoważne                                                                 | szt | 1,000     |      |         |
| 12 | Grzejniki stalowe dwupłytkowe CNPM-22 P2-60-1,2 VogelNoot lub równoważne                                                                 | szt | 1,000     |      |         |
| 13 | Grzejniki stalowe dwupłytkowe CNPM-22 P2-60-1,6 VogelNoot lub równoważne                                                                 | szt | 1,000     |      |         |
| 14 | Grzejniki stalowe trzy płytkowe CNPM-33 P1-60-1,32 VogelNoot lub równoważne                                                              | szt | 1,000     |      |         |
| 15 | Grzejniki stalowe trzy płytkowe CNPM-33 P1-60-1,6 VogelNoot lub równoważne                                                               | szt | 2,000     |      |         |
| 16 | Grzejniki stalowe trzy płytkowe CNPM-33 P1-60-1,8 VogelNoot lub równoważne                                                               | szt | 3,000     |      |         |
| 17 | Grzejniki stalowe trzy płytkowe CNPM-33 P1-60-2,0 VogelNoot lub równoważne                                                               | szt | 3,000     |      |         |
| 18 | Grzejniki stalowe trzy płytkowe CNPM-33 P1-60-2,2 VogelNoot lub równoważne                                                               | szt | 1,000     |      |         |
| 19 | Grzejniki stalowe trzy płytkowe CNPM-33 P2-60-1,12 VogelNoot lub równoważne                                                              | szt | 1,000     |      |         |
| 20 | Grzejniki stalowe trzy płytkowe CNPM-33 P2-60-1,32 VogelNoot lub równoważne                                                              | szt | 1,000     |      |         |
| 21 | Grzejniki stalowe trzy płytkowe CNPM-33 P2-60-1,6 VogelNoot lub równoważne                                                               | szt | 1,000     |      |         |
| 22 | Grzejniki stalowe trzy płytkowe CNPM-33 P2-60-1,8 VogelNoot lub równoważne                                                               | szt | 1,000     |      |         |
| 23 | Grzejniki stalowe trzy płytkowe CNPM-33 P2-60-2,4 VogelNoot lub równoważne                                                               | szt | 2,000     |      |         |
| 24 | Gwoździe budowlane okrągłe gołe                                                                                                          | kg  | 0,440     |      |         |
| 25 | Klej do otulin                                                                                                                           | dm3 | 9,395     |      |         |
| 26 | Klipsy montażowe                                                                                                                         | szt | 2,910,000 |      |         |
| 27 | Kształtki stalowe d=15mm Mapress C-Stahl lub równoważne                                                                                  | szt | 139,200   |      |         |
| 28 | Kształtki stalowe d=20mm Mapress C-Stahl lub równoważne                                                                                  | szt | 52,800    |      |         |
| 29 | Kształtki stalowe d=25mm Mapress C-Stahl lub równoważne                                                                                  | szt | 30,500    |      |         |
| 30 | Kształtki stalowe d=32mm Mapress C-Stahl lub równoważne                                                                                  | szt | 16,450    |      |         |
| 31 | Kształtki stalowe d=40mm Mapress C-Stahl lub równoważne                                                                                  | szt | 36,000    |      |         |
| 32 | Kurki manometryczne gwintowane                                                                                                           | szt | 2,000     |      |         |
| 33 | Manometry ciśnieniowe                                                                                                                    | szt | 2,000     |      |         |
| 34 | Otuliny grubości 20mm dla d=15-20 mm                                                                                                     | m   | 352,000   |      |         |
| 35 | Otuliny grubości 30mm dla d=25-32 mm                                                                                                     | m   | 93,500    |      |         |
| 36 | Otuliny grubości 40mm dla d=40 mm                                                                                                        | m   | 88,000    |      |         |
| 37 | Piasek do betonów zwykłych                                                                                                               | m3  | 0,723     |      |         |
| 38 | Rurki syfonowe do manometru                                                                                                              | szt | 2,000     |      |         |
| 39 | Rury stalowe d=15mm Mapress C-Stahl lub równoważne                                                                                       | m   | 249,600   |      |         |
| 40 | Rury stalowe d=20mm Mapress C-Stahl lub równoważne                                                                                       | m   | 83,200    |      |         |
| 41 | Rury stalowe d=25mm Mapress C-Stahl lub równoważne                                                                                       | m   | 52,000    |      |         |
| 42 | Rury stalowe d=32mm Mapress C-Stahl lub równoważne                                                                                       | m   | 36,400    |      |         |
| 43 | Rury stalowe d=40mm Mapress C-Stahl lub równoważne                                                                                       | m   | 83,200    |      |         |
| 44 | Rury stalowe ze szwem gwintowane czarne                                                                                                  | m   | 29,100    |      |         |
| 45 | Tarczki ochronne                                                                                                                         | szt | 56,000    |      |         |
| 46 | Taśma 3x50mm                                                                                                                             | m   | 59,361    |      |         |
| 47 | Termometry przemysłowe                                                                                                                   | szt | 2,000     |      |         |
| 48 | Uchwyty do grzejników                                                                                                                    | szt | 32,000    |      |         |
| 49 | Uchwyty do rur stalowych 15mm                                                                                                            | szt | 168,000   |      |         |
| 50 | Uchwyty do rur stalowych 20mm                                                                                                            | szt | 48,000    |      |         |
| 51 | Uchwyty do rur stalowych 25mm                                                                                                            | szt | 26,000    |      |         |
| 52 | Uchwyty do rur stalowych 32mm                                                                                                            | szt | 16,450    |      |         |
| 53 | Uchwyty do rur stalowych 40mm                                                                                                            | szt | 36,000    |      |         |
| 54 | Zabezpieczenie ppoż. wszystkich przejść przez przegrody stref pożarowych                                                                 | kpl | 1,000     |      |         |
| 55 | Zaprawa                                                                                                                                  | m3  | 0,170     |      |         |
| 56 | Zawory Globo-H d=15 mm z odwodnieniem lub równoważne                                                                                     | szt | 2,000     |      |         |
| 57 | Zawory Globo-H d=20 mm z odwodnieniem lub równoważne                                                                                     | szt | 3,000     |      |         |
| 58 | Zawory Globo-H d=40 mm z odwodnieniem lub równoważne                                                                                     | szt | 2,000     |      |         |
| 59 | Zawory kulowe Globo d=15 mm                                                                                                              | szt | 3,000     |      |         |
| 60 | Zawory odpowietrzające automatyczne 15mm                                                                                                 | szt | 3,000     |      |         |
| 61 | Zawory STAD d=40 mm z odwodnieniem lub równoważne                                                                                        | szt | 1,000     |      |         |
| 62 | Zawory STAP 20-80 d=40 mm z odwodnieniem lub równoważne                                                                                  | szt | 1,000     |      |         |
| 63 | Zawory TA TBV LF d=15 mm lub równoważny                                                                                                  | szt | 1,000     |      |         |
| 64 | Zawory TA TBV NF d=15 mm lub równoważny                                                                                                  | szt | 1,000     |      |         |

Pawilon Męski - Remont istniejących instalacji centralnego ogrzewania w budynkach DPS

| Lp | Nazwa                                                                 | Jm  | Ilość  | Cena | Wartość |
|----|-----------------------------------------------------------------------|-----|--------|------|---------|
| 65 | Zawory TA TBV NF d=20 mm lub równoważny                               | szt | 3,000  |      |         |
| 66 | Zawór grzejnikowy o średnicy nominalnej 15mm Regulux-K lub równoważny | szt | 8,000  |      |         |
| 67 | Zawór grzejnikowy o średnicy nominalnej 15mm V-Exact lub równoważny   | szt | 8,000  |      |         |
| 68 | Zestaw przyłączeniowy Vekotec-K d=15 mm lub równoważny                | szt | 20,000 |      |         |
| 69 | Złączki mosiężne do grzejników proste 15mm                            | szt | 56,000 |      |         |
| 70 | Złączki nakrętne równoprzelotowe z żeliwa ciągliwego 15mm             | szt | 3,000  |      |         |
| 71 | Żwir do betonów wielofrakcyjny                                        | m3  | 1,252  |      |         |
|    | Razem                                                                 |     |        |      |         |
|    | Materiały pomocnicze                                                  |     |        |      |         |
|    | Razem                                                                 |     |        |      |         |