

Uchwała Nr IV/21/2015
Rady Dzielnicy XIII Podgórze
z dnia 20 stycznia 2015 r.

**w sprawie wydania opinii dotyczącej ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji przy
ul. Stoigniewa w Krakowie.**

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. i uchwały Nr XCIX/1507/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy XIII Podgórze w Krakowie (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z 2014 r. poz. 1849) Rada Dzielnicy XIII Podgórze uchwala, co następuje:

§ 1.

Opiniuje się pozytywnie ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji pn. „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego trzykondygnacyjnego z garażem podziemnym, zbiornikiem retencyjnym, infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu na działkach nr 229, 230 obr. 51 Podgórze wraz z infrastrukturą techniczną, zjazdem i przebudową odcinka ul. Stoigniewa na działkach nr 227/2, 331/45 obr. 51 Podgórze w Krakowie”, w związku z pismem Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK - znak: AU-02-5.6730.2.1199.2014.MCA z dnia 03.12.2014 r., pod warunkiem:

- 1) uwzględniania w umowie infrastrukturalnej modernizacji i przebudowy dróg i chodników w rejonie inwestycji,
- 2) zapewnienia ilości miejsc parkingowych w stosunku min. 1,2 miejsca parkingowego na 1 mieszkanie,
- 3) obniżenia maksymalnej wysokości do krawędzi attyki do 9 m,
- 4) zmniejszenia kubatury pojedynczego budynku o 25%,
- 5) zmniejszenia szerokości elewacji frontowej od ul. Stoigniewa do 14 m.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnicy XIII Podgórze

Jacek Bednarz

UZASADNIENIE

Uchwałę podejmuje się zgodnie z kompetencjami statutowymi Rady Dzielnicy XIII Podgórze.

Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnicy XIII Podgórze

Jacek Bednarz