

Uchwała Nr LV/504/2014
Rady Dzielnicy II Grzegórzki
z dnia 7 listopada 2014 r.

w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji przy ul. Siedleckiego w Krakowie.

Na podstawie § 4 pkt 5 lit. j Statutu Dzielnicy II stanowiącego załącznik nr 2 do uchwały nr LXVII/660/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 18 grudnia 1996 r. w sprawie organizacji i zakresu działania dzielnic (tekst jednolity: Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z dnia 6 listopada 2002 r. Nr 243 poz. 3278, z późn. zm.) Rada Dzielnicy II Grzegórzki uchwala, co następuje:

§ 1.

Opiniuje się **negatywnie** ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „budowa zespołu budynków mieszkaniowo-usługowych z garażami podziemnymi, wjazdem (zjazd publiczny) oraz zjazdem indywidualnym do stacji transformatorowej, parkingiem na terenie, małą architekturą, układem dróg wewnętrznych i zbiornikiem retencyjnym na wody opadowe na działce nr 291/8 obr. 17 Śródmieście w Krakowie oraz rozbudowa i przebudowa sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i elektroenergetycznej oraz drogi publicznej na działkach nr 291/8, 291/7, 286/1, 273/1, 274/1, 275/1, 276/3, 276/4 obr. 17 Śródmieście i 136 obr. 11 Śródmieście w Krakowie” (pismo Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK nr AU-02-2.6730.2.1505.2013.KKŁ z dn. 13.10.2014 r.).

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady i Zarządu Dzielnicy II Grzegórzki

Małgorzata Ciemięga

Uzasadnienie:

Realizacja planowanej inwestycji spowoduje paraliż komunikacyjny w tym rejonie, ze względu na fakt, iż ulice sąsiadujące nie będą w stanie obsłużyć zwiększonego ruchu samochodowego.

Rada Dzielnicy uważa za niewystarczającą ilość planowanych miejsc parkingowych (172) w stosunku do ilości planowanych mieszkań (200) oraz lokali usługowych (12).

Powstanie zespołu budynków mieszkalnych na tym terenie doprowadzi do likwidacji Krakowskiego Kolejowego Klubu Sportowego, który zgodnie ze statutem, prowadzi działalność sportową. Klub jest wspierany finansowo przez Gminę Miejską Kraków i współpracuje z nią w zakresie upowszechniania kultury fizycznej wśród dzieci i młodzieży. KKKS, zarejestrowany w 2003 roku jako klub o profilu tenisowym, pragnie być kontynuatorem tradycji Kolejowego Klubu Sportowego „Olsza”, działającego na tym terenie od 1921 roku. Działania podejmowane przez klub służą popularyzacji kultury fizycznej wśród

najmłodszych krakowian.

Rada Dzielnicy od lat apeluje do Prezydenta Miasta Krakowa o działania zmierzające do zachowania kortów tenisowych KKKS „Olsza” przy ul. Siedleckiego 7.

W związku z przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon Alei Ignacego Daszyńskiego”, obejmującego także teren planowanej inwestycji, Rada wnosi o zawieszenie procedowania decyzji wz do czasu jego uchwalenia.