

OZKr.5142.1001.2016.KU

Kraków, dnia 25 SIE. 2016

POZWOLENIE Nr 992/16

Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanego do rejestru zabytków układu
urbanistycznego

Na podstawie art. 104, art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 23), a także art. 36 ust. 1 pkt 1 i pkt 11 w związku z art. 25, art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., 1446 z późn. zm.) oraz § 1 ust. 1 pkt.1 lit c i § 14 i § 18 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2015 r., poz. 1789),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 08.08.2016r. (data wpływu: 08.08.2016r.), złożonego przez Pana Łukasza Szumiec (os. 1000-lecia 6A/1, 32-400 Myślenice), występującego w imieniu Inwestora: Dom Pomocy Społecznej im. L. i A. Helclów (ul. Helclów 2, 31-148 Kraków)

pozwala się

wnioskodawcy na przebudowę i budowę wewnętrznych dróg i alejek pieszych, przebudowę wewnętrznej kanalizacji sanitarnej i deszczowej (instalacja poza budynkiem), wykonanie miejsca dla rekreacji i warsztatów na terenie Domu Pomocy Społecznej im. L.A. Helclów oraz budowy instalacji oświetlenia terenu na działce nr 116/14 przy ul. Helclów w Krakowie - z wyłączeniem uzgodnienia formy latarni - w oparciu o projekt budowlany z lipca 2016r. pn: *Projekt budowlany przebudowy i budowy wewnętrznych dróg i alejek pieszych, przebudowy wewnętrznej kanalizacji sanitarnej i deszczowej (instalacja poza budynkiem), wykonania miejsca dla rekreacji i warsztatów na terenie Domu Pomocy Społecznej im. L.A. Helclów, budowy instalacji oświetlenia terenu na działce nr 116/14 obr. 116 śródmieście przy ul. Helclów w Krakowie, autorstwa mgr inż. arch. Łukasz Matoga (architektura).*

I. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

II. Termin ważności pozwolenia: do 31.12.2018r.

III. Pozwolenie niniejsze wydane jest z jednoczesnym nałożeniem zobowiązań do przestrzegania następujących warunków:

1. Wnioskodawca zobowiązany jest do zawiadomienia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych z 7-dniowym wyprzedzeniem;
2. Wnioskodawca zobowiązany jest do zawiadomienia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności;
3. Wnioskodawca jest zobowiązany do niezwłocznego zawiadomienia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych wszystkich okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych;
4. Wnioskodawca zobowiązany jest do dokonywania odbioru częściowego i końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków po zawiadomieniu o ich terminie z co najmniej 7 - dniowym wyprzedzeniem;
5. Wnioskodawca jest zobowiązany dostarczyć Małopolskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków do celów archiwalnych, w terminie do trzech miesięcy od dnia odebrania robót budowlanych jeden egzemplarz dokumentacji powykonawczej, opracowanej przez osobę odpowiedzialną za wykonanie robót budowlanych, obrazującej przebieg robót i zawierającej opracowanie ich wyników w sposób umożliwiający identyfikację i

dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć oraz zawierającej określenie sposobu postępowania z zabytkiem po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych. Drugi egzemplarz dokumentacji będzie w posiadaniu właściciela zabytku (lub jego użytkownika).

IV. Inne warunki przewidziane w § 14 ust.2 pkt 5 i §18 ust.2 pkt 4 rozporządzenia powołanego w podstawie prawnej pozwolenia – ustanowione w zależności od stanu faktycznego sprawy:

1. Forma projektowanych latarni powinna harmonizować z zabytkowym zespołem zabudowy Domu Pomocy Społecznej im L.A. Helclów i odpowiadać historycznym latarniom parkowym. Słupy i oprawy oświetleniowe zostaną zatwierdzone w odrębnym postępowaniu.
2. Niniejsze pozwolenie nie obejmuje ewentualnej wycinki zieleni.

UZASADNIENIE

Inwestycja znajduje się na terenie Zakładu dla Ubogich Fundacji Helclów przy ul. Helclów 2 w Krakowie, wpisanym do rejestru zabytków pod numerem A-114, na obszarze układu urbanistycznego Kleparza, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A-648 oraz na obszarze uznanym za pomnik historii „Kraków – historyczny zespół miasta”, zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8 września 1994r. Po zapoznaniu się z przedłożonym materiałem, dotyczącym przedmiotowej inwestycji - tut. Urząd stwierdza, iż zakres projektowanych robót jest dopuszczalny ze stanowiska konserwatorskiego i zgodny z przepisami ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2014 r., poz. 1446 z późn.zm.). Tym samym orzeka jak w sentencji.

POUCZENIE

I. Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków może zarządzić uzupełnienie lub zmianę zakresu i sposobu prowadzenia robót budowlanych jeżeli:

1. roboty budowlane nie są prowadzone prawidłowo, zgodnie z warunkami określonymi w pozwoleniu i innymi szczegółowymi przepisami dotyczącymi ochrony zabytków;
2. roboty budowlane nie zostały rozpoczęte w przewidzianym terminie;
3. ujawniono okoliczności, które mogą mieć znaczenie dla zabytku.

II. Stwierdzenie, że roboty budowlane prowadzone są niezgodnie z przyjętym zakresem lub wykonywane nieprawidłowo, spowoduje na podstawie art. 43. art. 44 lub art. 45 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami- między innymi zarządzenie :

1. wstrzymania prowadzonych robót budowlanych ;
2. usunięcia na koszt wnioskodawcy zaistniałych nieprawidłowości.

III. W myśl art. 36 ust. 8 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia – w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

IV. Od niniejszego pozwolenia na podstawie art. 127, art. 129 ustawy kodeks postępowania administracyjnego, służy odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego - Generalnego Konserwatora Zabytków w Warszawie (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa) za pośrednictwem Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie, ul. Kanonicza 24, 31-002 Kraków) w terminie 14 dni od dnia doręczenia pozwolenia stronie.



Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie

**Wobec niezaskarżenia niniejszej decyzji
(postanowienia) w czasie i trybie ustawowo
przewidzianym stała(o) się ona(o) ostateczna(e)**

prawomocna(e) z dniem **13.09.16**
i podlega wykonaniu.

Kraków, dnia **25. PAŹ. 2016**

Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie

dr inż. arch. Jan Janczykowski

Otrzymują:

1. Pan Łukasz Szumiec, os. 1000-lecia 6A/1, 32-400 Myślenice + zwrot 1 x egz.proj.
2. a/a + 1 x egz.proj.

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTEKÓW W KRAKOWIE
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24
tel. 12 426-10-10, 12 426-41-00
NIP 478 17-38 611 REGON 003915214

05 WRZ. 2016

OZKr.5188.1816.2016.KU

Kraków, dnia

Pan Łukasz Szumiec
os. 1000-lecia 6A/1
32-400 Myślenice

W odpowiedzi na pismo z dnia 31.08.2016r. (data wpływu 31.08.2016r.), w sprawie zatwierdzenia formy latarni parkowych, które będą zlokalizowane na terenie Zakładu dla Ubogich Fundacji Helclów, dz. nr 116/14 przy ul. Helclów 2 w Krakowie, w ramach inwestycji objętej pozwoleniem konserwatorskim z dnia 25.08.2016r. Nr 972/16 znak: OZKr.5142.1001.2016.KU, **Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Krakowie** informuje iż, dopuszcza zastosowanie typu latarni zgodnie z rysunkami A1A/02, z 16.04.2014r., autorstwa Firma Produkcyjno – Handlowa „Art – Metal” Sp.j.

Niniejsze stanowisko uważa się za wystarczające i ostateczne w dalszym postępowaniu w tut. Urzędzie.

~~Małopolski~~
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie

dr inż. arch. Jan Janczykowski

Otrzymują:

1. Adresat + zwrot 1 x zał.proj.
2. a/a + 1 x zał.proj.

PRODUKT WZORCOWY

Podane w oście i na rysunkach nazwy własne produktów, ich pochodzenie lub stosowane patenty należy rozumieć, jako opis cech technicznych i jakościowych. Dozwolone jest stosowanie produktów równowaznych wzgledem zaproponowanych.

WOJEWODZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTEKÓW W KRAKOWIE
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24
tel. 12 426-10-10, 12 426-41-00
NIP 676-17-36-611 REGON 003915214

MALOWANIE:

PAINTING

POWŁOKA ANTYKOROZYJNA (ANTICORROSIVE PAINT)
KOLOR (COLOUR) RAL 7021

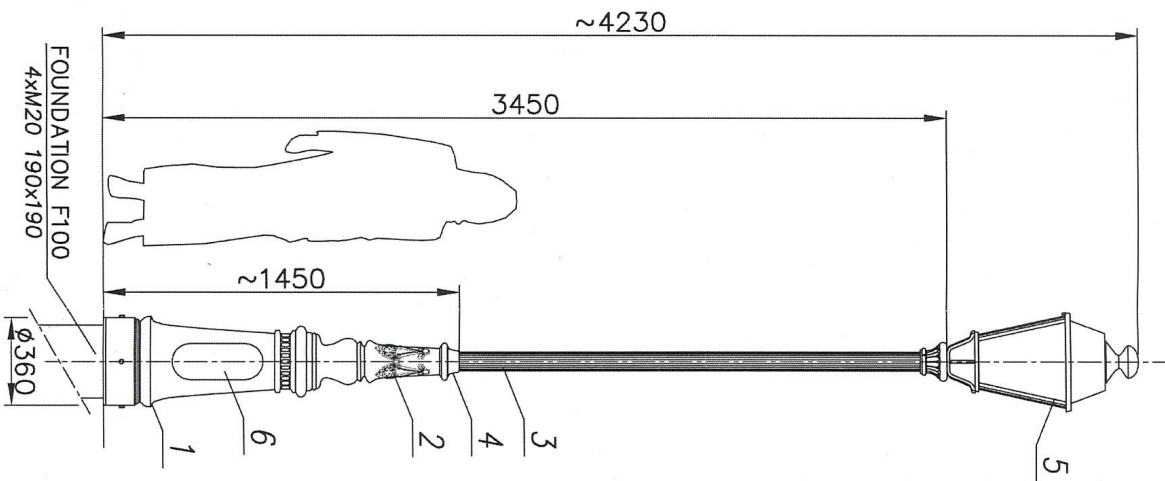
FUNDAMENT:

FOUNDATION F100

FUNDAMENT NIE WCHODZI W SKŁAD ZESTAWU
FOUNDATION IS NOT INCLUDED INTO THE SET.

nazwa/name	wartość value
strefa obciążenia wiatrem wind zone	I
wsp. dynamiczny dynamic rate	1,2
kategoria terenu terrain category	II
klasa obciążenia load class	B
częściowy wsp. dla obc. wiatrem partial rate for wind load	1,2
częściowy wsp. dla obc. śniegu partial rate for fixed load	1,2
obliczeniowa prędkość wiatru wind speed	22 [m/s]

ACCORDING TO: PN-EN 40-3-1, PN-EN 40-3-5



7	Przewód/Cable YDY 3x1,5mm ²	-	-	-	-
6	Tabliczka przył. / Fuse box	-	-	-	-
5	Oprawa/Luminary 02 (Luno)	-	-	-	-
4	Ozdoby/ Decorations	-	-	-	-
3	Rura kanel./ Flute pipe Ø80	-	-	-	-
2	Ozdoby/ Decorations	-	-	-	-
1	Baza słupa/ Pole base A1A	-	-	-	-
nr	nazwa	rysunek	material	ilość	jedn. catk. waga

zmiana 0 nazwa rysunek material ilość jedn. catk. waga uwagi

projektant: G.D.	data	podpis	nazwa zakładu
opracował: L.B.	16.04.2014		FIRMA PRODUKCYJNO-HANDLOWA
zatwierdził:			"ART-METAL" Sp. z o.o.
			ul. Lubońowa 124, 83-331 Łopno Kartuskie
			tel. (+48 58) 681 80 78
			http://www.art-metal.pl

h_c=4230

A1A/02

skala 1:30

A1A/02

nr. rysunku

1/1