

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

**DO PROJEKTU BUDOWLANEGO
PLATFORMY dla NIEPEŁNOSPRAWNYCH
przy SCHODACH w BUDYNKU GŁÓWNYM
DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ
im. L.A. Helclów
w Krakowie**

**31-148 Kraków,
ul. L.A. Helclów 2**

**kod CPV 45313100-5
Instalowanie wind**

INWESTOR:

**Gmina Miejska Kraków
Dom Pomocy Społecznej im. L.A.Helclów
31-004 Kraków,
Plac Wszystkich Świętych 3-4**

OPRACOWAŁA: mgr inż. Katarzyna Stodulska nr upr. KL-255/92

Kraków, kwiecień 2018 r.

SPIS TREŚCI:

CZĘŚĆ OGÓLNA

OPIS INWESTYCJI

str. 3

GRUPA 453 – ROBOTY INSTALACYJNE

B-01.00 PLATFORMA dla NIEPEŁNOSPRAWNYCH

str. 4

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych do projektu: PLATFORMY dla NIEPEŁNOSPRAWNYCH przy SCHODACH w BUDYNKU GŁÓWNYM DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ im. L.A. Helclów w Krakowie	strona 3/7
---	---------------

OPIS INWESTYCJI

1. Wstęp

Nazwa inwestycji: Budowa platformy dla niepełnosprawnych przy schodach w budynku głównym, Domu Pomocy Społecznej im.L.A.Helclów w Krakowie

Adres: 31-148 Kraków,
ul. L.A. Helclów 2

Inwestor : Gmina Miejska Kraków
Dom Pomocy Społecznej im. L.A.Helclów

Adres: 31-004 Kraków,
Plac Wszystkich Świętych 3-4

Projektant : ARCHIPLAN PROJEKTOWANIE I REALIZACJA
JOLANTA PASZKOWSKA

Adres: 31-102 Kraków,
ul. Tarłowska 3/2

2. Przedmiot i lokalizacja inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest wykonanie platformy dla niepełnosprawnych w budynku głównym Domu Pomocy Społecznej im. Helclów w Krakowie przy schodach F.
Roboty budowlane będą prowadzone wewnątrz istniejącego budynku.

3. Rozwiązania konstrukcyjne i materiałowe

Sposób zamocowania toru jazdy bezpośrednio do ściany murowanej z cegły pełnej po wyborze dostawcy platformy zgodnie z wytycznymi dostawcy platformy, dotyczy ilości punktów mocowania i sposobu mocowania.

Wykonanie podkucia istniejącej ściany murowanej w celu uzyskania przestrzeni do „parkowania” na poziomie łącznika. Wymiary orientacyjne podano w projekcie, należy je dostosować do wybranego modelu platformy. W przypadku konieczności wykonania większego podkucia z uwagi na wybór typu platformy należy uzgodnić wymiary z projektantem.

Zgodnie z opinią WUOZ należy pozostawić istniejący cokół.

Wykaz wykorzystanych przepisów

- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z dn. 7.02.2016 r., poz.191),
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz. U. z dn.08.03.2016 r., poz.290),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75, poz. 690) i (zmiany Dz.U. z 2003 r. nr 33, poz.270; Dz.U. z 2004 r. nr 109 poz. 1156; Dz.U.z 2008 r. nr 201, poz.1238; Dz.U. z 2009 r. nr 56 poz.462; Dz.U. z 2010 r. poz. 1597; Dz.U. z 2012 r.poz. 1289 oraz Dz.U. z 2013 r. poz.926).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 września 2004 r., w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz.1129).
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r., w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. nr 109, poz. 719).

Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych:

GRUPA 452 – ROBOTY W ZAKRESIE INSTALACJI BUDOWLANYCH

B-01.00

PLATFORMA dla NIEPEŁNOSPRAWNYCH

(kod CPV 45313100-5 Instalowanie wind)

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej (SST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z montażem urządzeń dźwigowych w ramach inwestycji: **Budowa platformy dla niepełnosprawnych przy schodach w budynku głównym, Domu Pomocy Społecznej im.L.A.Helclów w Krakowie, 31-148 Kraków, ul. L.A. Helclów 2.**

Specyfikacje Techniczne stanowią część integralną programu funkcjonalno – użytkowego stanowiącą część dokumentów postępowania w sprawie zamówienia publicznego i należy je stosować przy wykonywaniu robót opisanych w niniejszej specyfikacji.

1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna stanowi dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt 1.1.

Niniejsza Szczegółowa Specyfikacja Techniczna stanowi dokument w postępowaniu w sprawie zamówienia publicznego i kontraktowy przy zleceniu, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz.907 z późn. Zmianami) i realizacji oraz rozliczaniu robót opisanych w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują czynności związane z montażem platformy dla niepełnosprawnych przy schodach wewnątrz budynku.

1.4. Podstawowe określenia

Użyte w Specyfikacji wymienione poniżej określenia należy rozumieć w każdym przypadku następująco:

Przedmiar robót – opracowanie obejmujące zestawienie planowanych robót w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z obliczeniem i podaniem ilości ustalonych jednostek przedmiarowych. Ma zastosowanie tylko przy wynagrodzeniu wyliczonym kosztorysem.

Roboty budowlane – budowa a także prace polegające na przebudowie, montażu, remoncie lub rozbiórce obiektu budowlanego.

Teren budowy – przestrzeń w której prowadzone są roboty budowlane wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy.

Dokumentacja budowy – pozwolenie na budowę wraz z załączonym projektem budowlanym, dziennik budowy, protokoły odbiorów częściowych i końcowych, w miarę potrzeby, rysunki i opisy służące realizacji obiektu, operaty geodezyjne, książka obmiarów, a w przypadku realizacji obiektów metodą montażu – także dziennik montażu.

Dokumentacja powykonawcza – dokumentacja budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi.

Aprobata techniczna – pozytywna ocena techniczna wyrobu, stwierdzająca jego przydatność do stosowania w budownictwie.

Dziennik budowy – dziennik wydany przez właściwy organ zgodnie z obowiązującymi przepisami, stanowiący urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w czasie wykonywania robót.

Kierownik budowy - osoba wyznaczona przez Wykonawcę robót, upoważniona do kierowania robotami i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji kontraktu, ponosząca ustawową odpowiedzialność za prowadzoną budowę.

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych do projektu: PLATFORMY dla NIEPEŁNOSPRAWNYCH przy SCHODACH w BUDYNKU GŁÓWNYM DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ im. L.A. Helclów w Krakowie	strona 5/7
---	---------------

Inspektor Nadzoru /Inżynier/ - kompetentny, niezależny organ nadzorczy, którego zadaniem jest weryfikacja prawidłowości wykonywanych robót budowlanych i zgodności ich ze specyfikacjami technicznymi oraz Dokumentacją Projektową.

Projektant - uprawniona osoba prawna lub fizyczna będąca autorem dokumentacji projektowej.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Technologia wykonania robót wynikać powinna z dokumentacji projektowej Zamawiającego, szczegółowych instrukcji dostawców i producentów, ogólnych przepisów Prawa Budowlanego i Polskich Norm.

Wykonawca zapozna się z miejscem budowy oraz dokumentacją projektową i dokona własnej weryfikacji przedmiaru w stosunku do przekazanej dokumentacji oraz proponowanej technologii robót. Wszelkie niejasności dot. przedmiaru należy wyjaśniać z Zamawiającym przed terminem składania ofert w postępowaniu.

Po złożeniu oferty przyjmuje się, że Wykonawca uzyskał wszelkie konieczne informacje do prawidłowej wyceny przedmiotu zamówienia.

Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność za wszystkie błędy, uchybienia i szkody jakie ewentualnie wyrządzą podwykonawcy i dostawcy zatrudnieni przez Wykonawcę podczas wykonywania robót i dostaw.

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową i ściśle przestrzeganie harmonogramu robót oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z projektem wykonawczym, wymaganiami specyfikacji technicznych i programu zapewnienia jakości, projektu organizacji robót oraz poleceniami Inspektora Nadzoru.

Decyzje Zamawiającego dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w umowie, projekcie wykonawczym i szczegółowych specyfikacjach technicznych, a także w normach i wytycznych wykonania i odbioru robót. Przy podejmowaniu decyzji uwzględnia się wyniki badań materiałów i jakości robót, dopuszczalne niedokładności normalnie występujące przy produkcji i przy badaniach materiałów, doświadczenia z przeszłości, wyniki badań naukowych oraz inne czynniki wpływające na rozważaną kwestię.

Wykonawca zapozna się z miejscem budowy oraz projektem w postępowaniu i dokona własnej weryfikacji przedmiaru w stosunku do przekazanej dokumentacji oraz proponowanej technologii robót.

Zakres prac opisanych w kosztorysie nie może stanowić podstawy do zamawiania materiałów lub określania zakresu prac, kosztorys winien być czytany łącznie z całością dokumentacji.

Lokalizacja zaplecza budowy spoczywa na Wykonawcy, a koszty z tego tytułu ponoszone zawierają się w kwocie zadeklarowanej w ofercie projektowej.

Odpowiedzialność za zabezpieczenie budowy spoczywa na Wykonawcy aż do zakończenia i odbioru robót.

Wykonawca dostarczy na budowę i będzie utrzymywał wyposażenie konieczne dla zapewnienia bezpieczeństwa. Zapewni odpowiednie wyposażenie i odzież wymaganą dla ochrony życia i zdrowia personelu zatrudnionego na budowie. Uważa się, że koszty zachowania zgodności z wspomnianymi powyżej przepisami bezpieczeństwa i ochrony zdrowia są wliczone w cenę umowną.

Wykonawca będzie stosował się do wszystkich przepisów prawnych obowiązujących w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego. Będzie stale utrzymywał wyposażenie przeciwpożarowe w stanie gotowości, zgodnie z zaleceniami przepisów bezpieczeństwa przeciwpożarowego, na budowie, we wszystkich pomieszczeniach socjalnych i magazynowych.

Kierownik budowy, zgodnie z art. 21a ustawy Prawo budowlane, jest zobowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie (przed rozpoczęciem budowy), planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zwanego „planem bioz” na podstawie „Informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” sporządzonej przez projektanta.

„Plan bioz” należy opracować zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 1126), uwzględniając również wymagania określone w rozporządzeniach: Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz.401).

Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za jakość robót. W tym celu przygotowuje program zapewnienia jakości i uzyska jego zatwierdzenie przez Zamawiającego, który będzie zawierał:

a) część ogólną opisującą:

- system (sposób i procedurę) proponowanej kontroli i sterowania jakością wykonywanych robót,
- wyposażenie w sprzęt i urządzenia do pomiarów i kontroli,
- sposób oraz formę gromadzenia wyników badań, zapis pomiarów,

b) część szczegółową opisującą dla każdego asortymentu robót:

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych do projektu: PLATFORMY dla NIEPEŁNOSPRAWNYCH przy SCHODACH w BUDYNKU GŁÓWNYM DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ im. L.A. Helclów w Krakowie	strona 6/7
---	---------------

- wykaz maszyn i urządzeń stosowanych na budowie z ich parametrami technicznymi oraz wyposażeniem w mechanizmy do sterowania i urządzenia do magazynowania i załadunku materiałów,
- sposób zabezpieczenia i ochrony materiałów i urządzeń przed utratą ich właściwości w czasie transportu i przechowywania na budowie,
- sposób i procedurę pomiarów i badań (rodzaj i częstotliwość badań, pobieranie próbek, legalizacja i sprawdzanie urządzeń, itp.) prowadzonych podczas dostaw materiałów,
- sposób postępowania z materiałami i robotami nie odpowiadającymi wymaganiom umowy.

2. Materiały - urządzenia

Wykonawca przedstawi Zamawiającemu szczegółowe informacje dotyczące zamawiania urządzeń i odpowiednie aprobaty techniczne do zatwierdzenia przez Inspektora nadzoru.

Pozostałe materiały budowlane powinny spełniać wymagania jakościowe określone Polskimi Normami, aprobatami technicznymi, o których mowa w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych (SST). Urządzenia i materiały nie odpowiadające wymaganiom jakościowym zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy, bądź złożone w miejscu wskazanym przez Inspektora nadzoru.

2.1. Platforma dla niepełnosprawnych – 1 kpl

Projektowana platforma przeznaczona jest dla osób niepełnosprawnych i będzie służyła do pokonywania różnicy poziomu pomiędzy posadzką łącznika komunikacyjnego do Domu Artysty Seniora i parteru budynku głównego :

Platforma przyschodowa do transportu osób niepełnosprawnych na wózkach inwalidzkich z dużymi tylnymi kołami oraz na wózkach elektrycznych wewnątrz budynku.

Parametry:

- 2 przystanki
- udźwig 225kg
- napęd elektryczno-linowy
- prędkość 0,1m/s łagodny start i zatrzymanie urządzenia
- zasilanie 230V
- moc silnika 1,1 kW
- długość toru jazdy ok.5,5m
- wysokość do pokonania 1,3m
- odległość szyny od ściany (z gr. szyny) 120 mm do 180 mm
- szerokość złożonej platformy na przystanku 36cm – platforma musi posiadać funkcję powrotu na dolny przystanek
- szyna i platforma ze stali malowana proszkowo
- rozkładane krzeselko na platformie
- wymiar podestu preferowany - 800x1000 mm , dopuszczalny 800x900mm, 750x850mm
- sterowanie na platformie preferowane – przyciski , dopuszczalne joystic, pilot na kablu spiralnym
- 2 kasety radiowe wezwań
- składanie / rozkładanie – manualne
- podłoga wykonana ze stali malowanej proszkowo : system przeciwwznieceniowy , antypoślizgowy podest, rampy najazdowe na obu krawędziach podestu, bariery i rampy zabezpieczające przed zjechaniem z podestu
- platforma musi posiadać blokadę kluczykową na platformie i kasetach przywoławczych, przycisk awaryjny STOP na platformie, poręcz na ścianie platformy ułatwiającą wjazd.
- tor jazdy krzywoliniowy montowany bezpośrednio do istniejącej ściany z jednym zakrętem w pionie.
- wymagana gwarancja 30 miesięcy,
- platforma musi być zgodna z Dyrektywą Maszynową 2006/42/WE.

Wykonawca robót jest zobowiązany do wykonania dokumentacji techniczno-rozruchowej i dokonać odbioru przez Urząd Dozoru Technicznego.

Zgodnie z opracowaną i przyjętą przez MKW PSP w Krakowie ekspertyzą pożarową należy zainstalować platformę , która umożliwi pozostawienie 100 cm pomiędzy istniejącą balustradą , a platformą w stanie spoczynku na dolnym poziomie.

3. Sprzęt

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót i środowisko. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą wykonawcy oraz powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w szczegółowych specyfikacjach technicznych, programie zapewnienia jakości i projekcie

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych do projektu: PLATFORMY dla NIEPEŁNOSPRAWNYCH przy SCHODACH w BUDYNKU GŁÓWNYM DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ im. L.A. Helclów w Krakowie	strona 7/7
---	---------------

organizacji robót, zaakceptowanym przez zarządzającego realizacją umowy. Liczba i wydajność sprzętu powinna gwarantować prowadzenie robót zgodnie z terminami przewidzianymi w harmonogramie robót.

Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót musi być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy oraz być zgodny z wymaganiami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania. Tam gdzie jest to wymagane przepisami, wykonawca dostarczy zarządzającemu realizacją umowy kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania.

Jeżeli projekt wykonawczy lub szczegółowe specyfikacje techniczne przewidują możliwość wariantowego użycia sprzętu przy wykonywaniu robót, Wykonawca przedstawi wybrany sprzęt do akceptacji przez zarządzającego realizacją umowy, a który nie może być później zmieniany bez jego zgody.

Sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia nie gwarantujące zachowania warunków umowy zostaną przez Inspektora Nadzoru zdyskwalifikowane i nie dopuszczone do robót.

4. Transport

Dla wybranej platformy transport urządzenia zgodnie z zaleceniami producenta.

5. Wykonanie robót

Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75; poz.690 z p. zm).

Wykonawca dokona dostawy, montażu oraz uruchomienia dźwigu.

Montaż platformy wymagania techniczne wg normy PN-EN 81-50:2014-10.

6. Obmiar robót

6.1. Ogólne zasady obmiaru robót

Ogólne zasady obmiaru robót podano w SST B-00.00 „Wymagania ogólne” pkt 7.

6.2. Jednostka obmiarowa

Jednostką obmiarową dla robót związanych z montażem urządzeń dźwigowych jest **kpl**.

7. Odbiór robót

W trakcie wykonywania robót należy przeprowadzać częściowe odbiory techniczne. Odbiory te powinny być dokonywane komisyjnie i udokumentowane protokołami odbiorów częściowych. Po zakończeniu robót montażowych należy dokonać odbioru końcowego.

Wykonawca na własny koszt dokona wszelkich czynności związanych z odbiorem platformy przez UDT oraz wszystkich innych czynności niezbędnych do uruchomienia i użytkowania dźwigu.

8. Podstawa płatności

Zapłata następuje za ustaloną ilość wykonanych robót w jednostkach podanych w punkcie 6.

Cena skalkulowana przez Wykonawcę obejmuje:

- dostarczenie urządzeń na miejsce montażu,
- montaż platformy
- oczyszczenie stanowiska pracy.

9. Przepisy związane

Dyrektywa Maszynowa 2006/42/WE

PN-EN 81-50:2014-10 Przepisy bezpieczeństwa dotyczące budowy i instalowania dźwigów -- Badania i próby -- Część 50: Zasady projektowania, obliczania, badania i próby elementów dźwigowych

PN-EN ISO 12100:2012 Bezpieczeństwo maszyn -- Ogólne zasady projektowania -- Ocena ryzyka i zmniejszanie ryzyka

1/ Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75; poz.690 z p. zm).

2/ Dyrektywa dźwigowa (Lifts) 95/16/WE, wdrożona przez Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dn.8.12.2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla dźwigów i ich elementów bezpieczeństwa (Dz. U. z 2005 r. Nr 263, poz. 2198) oraz Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dn. 5.11.2008 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie zasadniczych wymagań dla dźwigów i ich elementów bezpieczeństwa (Dz. U. Nr 203, poz. 1270), rozporządzenie zmieniające będzie obowiązywać od 29 grudnia 2009 r.