

UPSR - Krakowie
ul. Radziwiłłowska 8
Znak sprawy 251
Data wpływu 8.09.2014

URZĄD MIASTA KRAKOWA
Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego



31-949 Kraków, os. Zgody 2, tel.: +48 12 616 89 54, +48 12 616 89 61, e-mail: oc.umk@um.krakow.pl

OC-02.1711.108.2014

Kraków, 4 września 2014 r.

P.E. Pato -
8.09.14 ✓

Zalecenie pokontrolne

Na podstawie art.31 i art.33 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001., Nr 142 poz. 1591 z późn. zmianami), art.34 ust.1 i art. 35 ust.2 w związku z art. 92 ustawy z dnia 5 czerwca 1990 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. nr 142 poz 1592 z późniejszymi zmianami) art. 3 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 o ochronie przeciwpożarowej (Tekst jednolity Dz.U. z 2002 r., nr 147 poz. 1229 z późniejszymi zmianami) oraz Zarządzenia Nr 1943/2005 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 21 października 2005 r. po przeprowadzonej w dniu 03.09.14 r. kontroli przestrzegania przepisów przeciwpożarowych:

**w Domu Pomocy Społecznej
przy ul. Radziwiłłowska 8
31-026 Kraków**

p o l e c a s i ę :

1. Uaktualnienie „INSTRUKCJI BEZPIECZENSTWA POŻAROWEGO” opracowanej dla budynku Domu Pomocy Społecznej, stosownie do wymogów zawartych w § 6 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów. (Dz.U.nr 109 poz. 719 z dnia 22 czerwca 2010 r.)

Termin wykonania : 31 grudnia 2014 r.

2. Przeprowadzenie ćwiczeń ewakuacyjnych osób przebywających w budynku Domu Pomocy Społecznej z określeniem czasu niezbędnego do opuszczenia obiektu, oraz zasad i sposobu prowadzenia ewakuacji, z uprzednim powiadomieniem właściwej miejscowo komendy Państwowej Straży Pożarnej, oraz tut.Wydziału o terminie przeprowadzenia ćwiczeń

Podstawa prawna: § 17 ust.1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów. (Dz.U.nr 109 poz. 719 z dnia 22 czerwca 2010 r.)

Termin wykonania : 30 czerwca 2015 roku

Uzasadnienie

Właściciele, zarządcy lub użytkownicy obiektów bądź ich części stanowiących odrębne strefy pożarowe, przeznaczonych do wykonywania funkcji użyteczności publicznej, zamieszkania zbiorowego, produkcyjnych, magazynowych oraz inwentarskich, zapewniają i wdrażają instrukcję bezpieczeństwa pożarowego, zawierającą:

- 1) warunki ochrony przeciwpożarowej, wynikające z przeznaczenia, sposobu użytkowania, prowadzonego procesu

technologicznego, magazynowania (składowania) i warunków technicznych obiektu, w tym zagrożenia wybuchem;

2) określenie wyposażenia w wymagane urządzenia przeciwpożarowe i gaśnice oraz sposoby poddawania ich przeglądom

technicznym i czynnościom konserwacyjnym;

3) sposoby postępowania na wypadek pożaru i innego zagrożenia;

4) sposoby zabezpieczenia prac niebezpiecznych pod względem pożarowym, jeżeli takie prace są przewidywane;

5) warunki i organizację ewakuacji ludzi oraz praktyczne sposoby ich sprawdzania;

6) sposoby zapoznania użytkowników obiektu, w tym zatrudnionych pracowników, z przepisami przeciwpożarowymi oraz treścią przedmiotowej instrukcji;

7) zadania i obowiązki w zakresie ochrony przeciwpożarowej dla osób będących ich stałymi użytkownikami;

8) plany obiektów, obejmujące także ich usytuowanie, oraz terenu przyległego, z uwzględnieniem graficznych danych dotyczących w szczególności:

a) powierzchni, wysokości i liczby kondygnacji budynku,

b) odległości od obiektów sąsiadujących,

c) parametrów pożarowych występujących substancji palnych,

d) występującej gęstości obciążenia ogniowego w strefie pożarowej lub w strefach pożarowych,

e) kategorii zagrożenia ludzi, przewidywanej liczby osób na każdej kondygnacji i w poszczególnych pomieszczeniach,

f) lokalizacji pomieszczeń i przestrzeni zewnętrznych zaklasyfikowanych jako strefy zagrożenia wybuchem,

g) podziału obiektu na strefy pożarowe,

h) warunków ewakuacji, ze wskazaniem kierunków i wyjść ewakuacyjnych,

i) miejsc usytuowania urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic, kurków głównych instalacji gazowej, materiałów

niebezpiecznych pożarowo oraz miejsc usytuowania elementów sterujących urządzeniami przeciwpożarowymi,

j) wskazania dojść do dźwigów dla ekip ratowniczych,

k) hydrantów zewnętrznych oraz innych źródeł wody do celów przeciwpożarowych,

l) dróg pożarowych i innych dróg dojazdowych, z zaznaczeniem wjazdów na teren ogrodzony;

Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego powinna być poddawana okresowej aktualizacji, co najmniej raz na dwa lata, a także po takich zmianach sposobu użytkowania obiektu, które wpływają na zmianę warunków ochrony przeciwpożarowej.

Właściciel lub zarządca obiektu przeznaczonego dla ponad 50 osób, będących jego stałymi użytkownikami, powinien przynajmniej raz na dwa lata przeprowadzać praktyczne sprawdzenie organizacji oraz warunków ewakuacji.

Jednocześnie przypominamy, że ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 o ochronie przeciwpożarowej (Tekst jednolity Dz.U. z 2002 r., nr 147 poz. 1229 z późniejszymi zmianami) nakłada na właściciela, użytkownika lub zarządcę obowiązek zapewnienia w eksploatowanym obiekcie bezpieczeństwa pożarowego oraz warunków bezpiecznej ewakuacji w przypadku powstania pożaru lub innego zagrożenia, a w szczególności:

1. przestrzegać przeciwpożarowych wymagań budowlanych, instalacyjnych i technologicznych;

2. wyposażyć budynek, obiekt lub teren w sprzęt pożarniczy i ratowniczy, oraz środki gaśnicze zgodnie z zasadami określonymi w odrębnych przepisach;
- 2a zapewnić konserwację i naprawę sprzętu oraz urządzeń określonych w punkcie 2, zgodnie z zasadami i wymaganiami gwarantującymi sprawne i niezawodne ich funkcjonowanie;
3. zapewnić osobom przebywającym w budynku, obiekcie lub w terenie bezpieczeństwa oraz możliwość ewakuacji;
4. przygotować budynek, obiekt lub teren do prowadzenia akcji ratowniczej;
- 4a zaznajomić pracowników z przepisami przeciwpożarowymi
5. ustalić sposób postępowania na wypadek pożaru, klęski żywiołowej lub innego miejscowego zagrożenia.

Wykonanie powyższych zaleceń wpłynie na poprawę bezpieczeństwa pożarowego budynku Domu Pomocy Społecznej, oraz osób w nim przebywających.

O sposobie realizacji w/wym. zaleceń należy powiadomić Wydział Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego UMK, powołując się na numer zaleceń- po upływie terminu określonego z zaleceniach pokontrolnych

Sprawę prowadzi: inspektor Wojciech Pająk, tel. (12)616-8988

Z-ca DYREKTORA WYDZIAŁU

Jerzy Madrzyk