

Kraków, 6 grudnia 2016r.

BR-01.0014.2.6.261.2016

OPINIA NR 346/2016

**Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska
Rady Miasta Krakowa
z dnia 5 grudnia 2016 r.**

Komisja Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Rady Miasta Krakowa **pozytywnie zaopiniowała** projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Gen. Bora – Komorowskiego – Rejon Koncentracji Usług” z następującymi uwagami:

1. w obszarach UC/U.1, UC/U.2, UC/U.3, U.1, U.2, U.5, U.6, U.7 wprowadzić zapisy, że od dróg kategorii KDGP i KDZT wprowadza się zakaz lokalizacji wielopoziomych parkingów naziemnych. Dopuszcza się je tylko i wyłącznie, gdy elewacja od strony wymienionej ulicy jest tożsama z elewacją budynku głównego,
2. nieprzekraczalne linie zabudowy od strony Gen.Bora -Komorowskiego dla obszarów UC/U.2, UC/U.1 i U.7 należy kształtować jako nową pierzeję zabudowy i wyznaczyć taką samą odległość linii zabudowy od drogi,
3. min. wys. budynków 18 m. nie dotyczy budynków do obsługi parkingów, wjazdów, wyjazdów,
4. § 8 ust.1 pkt.4 ppk.1 powinien dotyczyć zieleni wysokiej.

Grzegorz Stawowy

Przewodniczący Komisji

(Głosowanie: za pozytywnym zaopiniowaniem – 6 - jednogłośnie)

Otrzymuje:
-Prezydent Miasta Krakowa