

Druk nr ...1034

Projekt Grupy Radnych

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KRAKOWA
z dnia r.

KANCELARIA RADY MIASTA
I DZIELNIC KRAKOWA
SEKRETARIAT

wpłynęło dnia: 28 CZE. 2016

Nr 9.1509

Podpis

w sprawie: ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa dot. przeprowadzenia analizy w zakresie określenia skutków jakie niesie z sobą dla miasta Krakowa wejście w życie Ustawy z dnia 14 kwietnia 2016 r. o wstrzymaniu sprzedaży nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa oraz o zmianie niektórych ustaw (Dz. U. z 2016 r. poz. 585).

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 446), Rada Miasta Krakowa uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Zobowiązuje się Prezydenta Miasta Krakowa do przedłożenia Radzie Miasta Krakowa do dnia 30 listopada 2016 r. analizy w zakresie określenia skutków jakie niesie z sobą dla miasta Krakowa wejście w życie Ustawy z dnia 14 kwietnia 2016 r. o wstrzymaniu sprzedaży nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa oraz o zmianie niektórych ustaw (Dz. U. z 2016 r. poz. 585).
2. Analiza, o której mowa w ust. 1. w szczególności powinna odnosić się do terenów nie objętych obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego oraz obejmować możliwość nabywania przez Gminę Miejską Kraków nieruchomości rolnych służących realizacji celu publicznego np. nowych parków miejskich.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE:

Uchwałę przedkłada się z uwagi na konieczność przeprowadzenia analizy określającej skutki jakie niesie z sobą dla miasta Krakowa wejście w życie Ustawy z dnia 14 kwietnia 2016 r. o wstrzymaniu sprzedaży nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa oraz o zmianie niektórych ustaw (Dz. U. z 2016 r. poz. 585).

Wejście w życie przedmiotowej Ustawy wprowadza istotne ograniczenia w obrocie nieruchomościami rolnymi (spoza Zasobu Własności Rolnej SP) i ma zastosowanie również do gruntów rolnych w granicach miastach. Powyższe ograniczenie nie dotyczy jednak pozyskiwania gruntów przez jednostki samorządu terytorialnego co daje możliwość nabywania na rzecz Gminy Miejskiej Kraków nieruchomości rolnych, ich późniejszego przekształcenia i wykorzystania pod realizację inwestycji celu publicznego np. nowych parków miejskich. Działania te mogą być prowadzone w oparciu o art. 6 ust. 9c ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2016 r. poz. 65), który wskazuje jako inwestycję celu publicznego m.in. zakładanie nowych parków miejskich.

Powyższe regulacje prawne wskazują na zasadność przeprowadzenia przedmiotowej analizy a w konsekwencji jej wykonania na korektę polityki gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków.



Handwritten signatures in blue ink, including a large stylized signature at the top, and smaller signatures below it, including one that appears to read 'Suz' and another that appears to read 'Joz'.