

Prokur, 6-09.2012

ZP-21

Poprawka Barbary Nowak, radnej Klubu Prawo i Sprawiedliwość do druku nr 885

WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA KRAKÓWA

Sławomir Pietrzyk

Poprawka do projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Krasickiego – Orawska”

06. 09. 2012

W § 5

Dodaje się podpunkt: 1 6) j) ZP – teren zieleni urządzonej

W § 10

Dodaje się podpunkt: 1 4) teren zieleni publicznej urządzonej (ZP)

§ 14 pkt. 1 przyjmuje brzmienie:

1. Wyznacza się tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług MW/U.1 – MW/U.4 i jako przeznaczenie ustala się lokalizację zabudowy: mieszkaniowej, wielorodzinnej, usługowej, mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami.

Skreśla się § 14 punkt 5

Dodaje się : § 21

Zamiast terenu MW/U.5:

1. Wyznacza się TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ oznaczony symbolem ZP
2. Podstawowym przeznaczeniem terenu jest ogólnie dostępna zieleń urządzona, z udziałem drzew owocowych.
3. Jako przeznaczenie dopuszczalne ustala się możliwość lokalizacji:
 - 1/ elementów małej architektury;
 - 2/ terenowych urządzeń z zakresu kultury;
 - 3/ parkingów
4. Ustala się następujące warunki zagospodarowania terenu ZP:
 - 1/ zakaz lokalizacji zabudowy kubaturowej niezwiązanej z przeznaczeniem podstawowym i dopuszczalnym;

KANCELARIA RADY MIASTA I DZIELNIC KRAKÓWA SEKRETARIAT	
wpłynęło dnia:	2012 -09- 06
Nr	9.14.00
Podpis	<i>[Signature]</i>

2/ przeznaczenie dopuszczalne nie może przekroczyć 30% powierzchni terenu ZP;

3/ istniejącą zieleń przeznacza się do zachowania z możliwością prowadzenia zabiegów pielęgnacyjno – kompozycyjnych.



UZASADNIENIE

Teren określony w w/w planie jako MW/U.5. powinien zostać przeznaczony na zielen publiczną, zgodnie z głosem mieszkańców i Rady Dzielnicy XIII. Mieszkańcy opowiadają się za przeznaczeniem tego terenu na teren zieleni publicznej służący rekreacji i integracji społecznej. Zamieszkałe w okolicy matki z małymi dziećmi oraz osoby starsze i niepełnosprawne, dla których z powodu ograniczonej mobilności teren jest cenną możliwością kontaktu z przyrodą, domagają się terenu zielonego służącego trzem pokoleniom. Rada Dzielnicy XIII negatywnie zaopiniowała przeznaczenie terenu MW/U.5. na budownictwo wielorodzinne i usługowe w w/w planie zagospodarowania przestrzennego, opowiadając się za przeznaczeniem tego terenu na zielen publiczną stanowiącą kontynuację Plant Nowackiego, oraz parking dla mieszkańców. Teren ten jest terenem zalewowym i budowanie na tym terenie wielokondygnacyjnych budynków mieszkalnych jest niewskazane. Mieszkańcy oraz w ich imieniu organizacje pozarządowe wielokrotnie zgłaszali uwagi do planu opowiadając się za przeznaczeniem tego terenu na zielen publiczną. W dłuższej perspektywie czasowej przeznaczenie tego terenu na zielen publiczną przyczynia się do wzrostu jakości życia mieszkańców, zrównoważonego rozwoju obszaru Krasickiego-Orawska i zwiększenia jego atrakcyjności.

